



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor hospodářské správy a investic
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 – Letňany

V Praze dne 29. 1. 2024

Výzva k předložení nabídky

MČ Praha 18 si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Z 710 – "Technická specifikace pro výběr dodavatele metodikou Design & Build - nástavba ZŠ Fryčovická".

Identifikační údaje zadavatele:

MČ Praha 18, Bechyňská 639, Praha 9, 199 00

IČ 00231321.

Kontaktní osoba zadavatele: Martin Hrádek, tel. 284 028 113, martin.hradek@letnany.cz

Vymezení předmětu plnění:

Zadavatel disponuje objemovou studií na nástavbu stávající ZŠ a MŠ ve variantních řešeních, včetně základních průzkumů a expertíz.

Předmětem plnění je doplnění a rozšíření stávající objemové studie především o textové, případně i grafické části, které by ji dostatečně upřesnily a spolu se studií pak dále sloužily jako podklad pro zadávací řízení a výběr generálního dodavatele metodikou Design & Build (dále jen D&B).

Minimální rozsah předmětu plnění:

A. Technická specifikace:

1. Textová část:

- charakteristika pozemku, geologie, hydrogeologie, dendrologie,
- architektonické a urbanistické řešení,
- dopravní řešení,
- bilance a nároky na inženýrské sítě, přeložky stávajících sítí,
- stavebně – konstrukční řešení,
- návrh možných technických řešení stavby v souvislosti s uvažovanou realizací akce metodikou D&B
- provozně – dispoziční řešení,
- provozní soubory,
- zdravotnická technologie,
- PBŘ,
- existující informace z předjednání s DOSS (stavební úřad, hygiena, hasiči, dotčené sítě.....),
- investiční odhad varianty zvolené zadavatelem (včetně porovnání navržených možných technických řešení),
- věcné a časové vazby podmiňující investici (včetně porovnání navržených možných technických řešení),
- harmonogram přípravy a realizace projektu

2. Grafická část

- dopracování stávající objemové studie v potřebném rozsahu pro zadávací řízení s využitím metodiky D&B

Technická specifikace bude obsahovat samostatnou přílohu architektonického a stavebně-technického zadání projektu (návrh možných technických řešení stavby), zejména pak nastavení požadovaných cílových parametrů a mechanismů k jejich následnému ověřování při skutečném provozu budovy – nastavení výkonové složky resp. požadovaných výkonových parametrů projektu pro zadávací řízení metodikou D&B.

B. Technická konzultace v rámci výběru dodavatele formou D&B:

Technické konzultace zahrnují poskytování odborných služeb konzultantů v oblastech energetika budov, projektování budov, ekonomické poradenství ve stavebnictví spočívající zejména v technické podpoře při ověřování dodržování smluvních podmínek, se zaměřením na požadované cílové parametry v průběhu zadávacího řízení pro výběr generálního zhotovitele stavby

cenová nabídka se bude skládat z dílčích položek:

- A. Technická specifikace
- B. Technické konzultace v průběhu zadávacího řízení

Součástí nabídky bude návrh předpokládaného časového harmonogramu prací uchazeče a návrh platebního kalendáře.

Kontaktní osoba: Martin Hrádek, tel: 284028113, e-mail: martin.hradek@letnany.cz

Objemová studie ve variantách, vč. základních průzkumů a expertíz jsou k dispozici u kontaktní osoby zadavatele.

Forma a lhůta pro podání nabídky:

Nabídky se podávají ve stanovené lhůtě pro podání nabídek výhradně pomocí elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.letnany.cz/>

Lhůta pro podání nabídky je stanovena nejpozději **do 15. 2. 2024.**

Předem děkujeme za zpracování nabídky, respektování podmínek zadání a termínu pro doručení nabídky.

S pozdravem

Martin Hrádek
Vedoucí odboru OHSI ÚMČ Praha 18