



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK V UŽŠÍM ŘÍZENÍ

I. ÚVOD

Zadavatel Vás tímto jakožto **účastníka zadávacího řízení** (dále jen „**ÚŽŘ**“) vyzývá k podání nabídek v rámci užšího řízení (dále jen „**UR**“) realizovaného v souladu s **§ 58 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění** (dále jen „**ZZVZ**“) za účelem realizace podlimitní veřejné zakázky s názvem:

„Z - 696 NÁSTAVBA NA OBJEKTU DPS MALKOVSKÉHO 603“

Zadavatel **výslovně** upozorňuje dodavatele, že **nabídku** může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání nabídky. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku.

II. NÁLEŽITOSTI VÝZVY

podle přílohy č. 6 k ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele a zástupce zadavatele

- 1.1. Zadavatel:** **Městská část Praha 18**
Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany
IČO: 00231321
DIČ: CZ00231321
Zastoupený: Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA, starostou MČ Praha 18

profil zadavatele: https://zakazky.letnany.cz/profile_display_2.html

- 1.2. Smluvní zastoupení zadavatele: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031
Tel: +420 257 214 317
e-mail: togel.advokat@verzak.cz

2. Odkaz na uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

CZ02 – Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení bylo dne 27.11.2023 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře F2023-054287 a Evidenčním číslem zakázky Z2023-054287.

Odkaz na uveřejnění:

<https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/c6bb312f-89e7-426a-923a-7bd50f89df0b>

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadavatel v souladu s **§ 96 odst. 1 ZZVZ** uveřejnil zadávací dokumentaci včetně všech příloh na profilu zadavatele **dne 27.11.2023.**

Zadavatel dále provedl změnu ve smlouvě o dílo týkající se odkazů na stavební zákon, kdy od 1.1.2024 nabyt účinnosti nový stavební zákon č.283/2021 Sb. Upravená smlouva o dílo byla zveřejněna na profilu zadavatele v den odeslání této výzvy. Provedené změny uvedeného dokumentu nemají vliv na okruh účastníků zadávacího řízení. Účastníci zadávacího řízení pro účely zpracování svých nabídek použijí vzor Smlouvy o dílo ve verzi č. 2 s názvem „**1. Vzor - smlouva o dílo_V02**“.

4. Termín prohlídky místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne **12. 2. 2024 v 11:00 hodin.**

Sraz zájemců bude v uvedený termín před hlavním vstupem do objektu DPS, ul. Malkovského 603.

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je: Martin Hrádek, vedoucí odboru hospodářské správy a investic, mobil: + 420 603 521 323.

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **27. 2. 2024 v 10:00 hodin.**

Místo pro podání nabídek: Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje: https://zakazky.letnany.cz/profile_display_2.html

6. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Nabídky se budou podávat v **elektronické podobě**, a to prostřednictvím certifikovaného elektrického nástroje E-ZAK sloužícího pro účely zadávání veřejných zakázek a dostupného na adrese https://zakazky.letnany.cz/profile_display_2.html, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Při elektronickém podání je nutno dodržet pravidla stanovená v **§ 211 ZZVZ.**

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány **v českém jazyce.**

7. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 ZZVZ

7.1 Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny v souladu s **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti.

7.2 Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ hodnocení na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny v Kč bez DPH a kvality**, dle následujících dílčích hodnotících kritérií:

1. Celková výše nabídkové ceny díla (v Kč bez DPH)	váha 90 %
2. Doba výstavby (v kalendářních dnech)	váha 10 %

7.3 Způsob hodnocení

Dílčí kritérium č. 1: Nominální hodnotou tohoto kritéria je výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Rozhodující pro hodnocení nabídek je cena uvedená v **položkovém rozpočtu**. V případě, že účastník zadávacího řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy, popř. i v krycím listu nabídky**, pak zadavatel dle **§ 46 ZZVZ vyzve** účastníka zadávacího řízení k objasnění nebo k doplnění údajů a dokladů. V případě, že účastník zadávacího řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu jen v krycím listu nabídky**, pak zadavatel za účelem hodnocení nabídek považuje za rozhodující cenu uvedenou v **položkovém rozpočtu a návrhu smlouvy** a účastníka zadávacího řízení **nebude vyzývat** k objasnění nebo k doplnění údajů.

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 1:

$$100 \times \frac{\text{Nejnižší cena}}{\text{Cena hodnocené nabídky}} \times 90 \% = \text{počet bodů}$$

Dílčí kritérium č. 2: Nominální hodnotou tohoto kritéria je doba výstavby stanovená v kalendářních dnech.

Doba realizace díla je dílčím hodnotícím kritériem č. 2 a každý z dodavatelů ve své nabídce nabídne její délku v kalendářních dnech (ode dne předání staveniště – den předání staveniště a den dokončení a předání díla se do této doby započítává), která bude hodnocena.

Zadavatel současně stanovuje maximální dobu realizace na **500** kalendářních dní ode dne předání staveniště. Pokud účastník zadávacího řízení nabídne dobu delší než **500** kalendářních dní, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel dále stanovuje minimální dobu realizace na **420** kalendářních dní ode dne předání staveniště. Pokud účastník zadávacího řízení nabídne dobu kratší než **420** kalendářních dní, bude jeho nabídka hodnocena tak, jako by nabídl **420** kalendářních dní.

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 2:

$$100 \times \frac{\text{Nejkratší doba realizace}}{\text{Doba realizace hodnocené nabídky}} \times 10 \% = \text{počet bodů}$$

7.4 Nejvýhodnější nabídkou pak bude nabídka, která po vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií a po sečtení bodových hodnot získaných v rámci vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií získá nejvyšší počet bodů. Při rovnosti počtu bodů bude považována za nejvýhodnější nabídku ta s nejnižší nabídkovou cenou.

8. Termín a místo otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční **dne 27. 2. 2024**, a to neprodleně po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s **§ 109 ZZVZ**.

V Praze dne viz el. podpis

Městská část Praha 18
zastoupena
Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA, starostou