

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka: Z 698 - Odborná péče o zeleň od roku 2024

1. část VZ: Údržba travnatých ploch

Evid č. VZ: Z2023-056996

Evid č. TED: 2023/S 242-759301

1.

Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

(§ 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ)

1.1. Označení zadavatele a zástupce zadavatele

Zadavatel:

Městská část Praha 18

Sídlo:

Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany

IČO:

00231321

Zastoupený:

Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA, starostou MČ Praha 18

Smluvní zastoupení veřejného zadavatele:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát

Sídlo:

Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

IČO:

12493031

1.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou služby spojené s komplexní údržbou travnatých ploch a s komplexní péčí o keře a dřeviny na pozemcích svěřených do správy MČ Praha 18 Letňany (sektorech A – D). Předmět této veřejné zakázky je rozdělen na dvě části.

1. část veřejné zakázky: Údržba travnatých ploch

Předmětem plnění 1. části veřejné zakázky je kompletní údržba travnatých ploch na pozemcích svěřených do správy MČ Praha 18 Letňany.

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

77300000-3 Zahradnické služby

98350000-1 Služby občanské vybavenosti

1.3. Cena sjednaná ve smlouvě

7 351 378,- Kč bez DPH (jedná se o částku za 4 roky plnění, stanovenou dle položkového rozpočtu)

2.

Použitý druh zadávacího řízení
(§ 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ)

Otevřené řízení dle **§ 3 písm. b) a § 56 ZZVZ.**

3.
Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena
(§ 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ)

Obchodní firma:	DAHLIA GROUP, s.r.o.
Sídlo:	Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	289 79 494
Část 1: Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídka neobsahuje žádné přílohy. Pouze v průvodní zprávě je uvedeno: žádáme o účast ve výběrovém řízení - veřejná zakázka: Z 698 - Odborná péče o zeleň od roku 2024.

ÚZŘ č. 2	
Obchodní firma:	AQIK s.r.o.
Sídlo:	Ostravská 644, Letňany, 199 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27800385
Část 1: Nabídková cena v Kč bez DPH	7 351 378,- Kč bez DPH

ÚZŘ č. 4	
Obchodní firma:	JS stroje s.r.o.
Sídlo:	U továren 999/31, Hostivař, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	03923207
Část 1: Nabídková cena v Kč bez DPH	11 964 954 ,- Kč bez DPH

ÚZŘ č. 6	
Obchodní firma:	ZENOVA services s.r.o.
Sídlo:	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25051865
Část 1: Nabídková cena v Kč bez DPH	15 998 077,60 Kč bez DPH

ÚZŘ č. 8	
Obchodní firma:	Oxol Euro SE
Sídlo:	Vinohradská 2165/48, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Evropská společnost 30 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 4 000,- €
IČO:	04529928
Část 1: Nabídková cena v Kč bez DPH	6 345 498,00 Kč bez DPH

ÚZŘ č. 10	
Obchodní firma:	Valdemar Strnad
Sídlo:	Kladenská 89, 27351 Malé Přítočno
Právní forma:	101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	86625721
Část 1: Nabídková cena v Kč bez DPH	3 200 000 Kč bez DPH

4.
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení
(§ 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ)

Ze zadávacího řízení byl vyloučen:

- **ÚZŘ č. 1 DAHLIA GROUP, s.r.o** v souladu s **§ 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ**, jeho nabídka neobsahuje žádné přílohy, tj. vlastní dokumenty nabídky a tudíž nesplňuje zadávací podmínky.
- **ÚZŘ č. 8 Oxol Euro SE** v souladu s **§ 48 odst. 9 ve spojení s § 48 odst. 7 ZZVZ**, jelikož má vydány pouze akcie na jméno v listinné podobě, nikoliv tedy v podobě zaknihované, jak pro právní formu tohoto účastníka zadávacího řízení vyžaduje ZZVZ.
- **ÚZŘ č. 10 - Valdemar Strnad** v souladu s **§ 48 odst. 3 písm. a) ZZVZ**, jelikož neprokázal poskytnutí jistoty požadované dle **§ 41 ZZVZ** v bodu **14.2. ZD**.

5.
Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru
(§ 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ)

5.1 Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

ÚZŘ č. 2	
Obchodní firma:	AQIK s.r.o.
Sídlo:	Ostravská 644, Letňany, 199 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27800385

5.2 Odůvodnění výběru dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídky byly hodnoceny v souladu s bodem 17.2. ZD v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ na základě jejich ekonomické výhodnosti. Jako dílčí kritéria hodnocení zadavatel stanovil:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	váha	85 %
2. Délka praxe vedoucího realizačního týmu	váha	10 %
3. Náhradní plnění	váha	5 %

Nabídka ÚZŘ č. 1 - DAHLIA GROUP, s.r.o. nebyla vůbec předmětem hodnocení, jelikož nabídka nesplňuje zadávací podmínky a ÚZŘ bude v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen ze zadávacího řízení.

Komise provedla nové hodnocení nabídek dle bodu 17.2.1. Zadávací dokumentace, a to bez vyloučených účastníků **Oxol Euro SE a Valdemar Strnad**. Hodnocení nabídek je uvedeno ve zprávě o hodnocení nabídek. Dle provedeného hodnocení určila komise následující pořadí:

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Počet bodů
1.	AQIK s.r.o.	91
2.	JS stroje, s.r.o.	62,22
3.	ZENOVA services s.r.o.	51,56

ÚZŘ č. 2 - AQIK s.r.o. byl vybrán v souladu s **§ 122 odst. 1 ZZVZ** k uzavření smlouvy, jelikož se umístil v rámci hodnocení nabídek na prvním místě - předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku (po vyloučení ÚZŘ č. 8 Oxol Euro SE a ÚZŘ č. 10 - Valdemar Strnad) a prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

6.

Označení poddodavatelů dodavatelů podle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ, pokud jsou zadavateli známi
(§ 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ)

Vybraný dodavatel doložil čestné prohlášení, že nebude mít poddodavatele.

7.

Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita
(§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ)

Nevyužito.

8.

Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ)

Nevyužito.

9.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ)

Nevyužito.

10.

Odůvodnění zrušení zadávacímho řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému,
pokud k tomuto došlo
(§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ)

Nevyužito.

11.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických
prostředků, byly-li jiné prostředky použity
(§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ)

Nevyužito.

12.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
(§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ)

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmu.

13.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ)

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části:

Část 1 - Údržba travnatých ploch

Část 2 - Péče o keře a dřeviny

14.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ)

Nevyužito.

V Praze dne viz el. podpis

**JUDr. Vladimír Tögel – advokát
zástupce zadavatele**