



SMLOUVA O DÍLO

č. : S – 2024/04/0031

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

1.

Objednatel:

Sídlo:
Zastoupen:
Zástupce pro věci technické:

Městská část Praha 18
Bechyňská 639, 199 00 Praha - Letňany
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA – starosta
Martin Hrádek – vedoucí OHSI,
tel: 603 521 323 e-mail: martin.hradek@letnany.cz
Pavel Fialka – referent OHSI
Tel. 603 521 379 e-mail : pavel.fialka@letnany.cz

IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Tel.:
ID datové schránky:
(dále jen „objednatel“)

00231321
CZ00231321
Česká spořitelna, č. ú.: 27-2000937329/0800
+420 284 028 111
87ubtf2

a

2.

Dodavatel:.

Sídlo:
Zapsán v obchodním rejstříku
Zastoupen:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Tel/mail:
Zástupce pro věci technické:
ID datové schránky:
(dále jen „dodavatel“)

CONACT, s r.o.
Práčská 2669, 106 00 Praha 10
u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 110160
Ing. Jan Kaufner
27396916
CZ27396916
č.ú.: KB a.s., č.ú. 35-6166290287/0100
+420602175760, info@conact.cz
Ing. Jan Kaufner
r26wfr2

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s § 1724 a § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Dodavatel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazky sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám jeho činností, vč. možných škod, způsobených jeho pracovníky s pojistným plněním na každou jednu pojistnou událost min. ve výši **5 000 000,00 Kč**, které kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci díla dle této smlouvy, zejména je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý je splnit.

5. Smlouva se uzavírá pro realizaci díla ve smyslu § 2587 zákona č. 89/2012 Sb., s názvem: **Z 722 Rekonstrukce sociálního zázemí 1. NP ZŠ Gen. F. Fajtla Třínecká 350** v rozsahu dle zpracované projektové dokumentace.

III.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele realizovat dílo, tj. **Z 722 Rekonstrukce sociálního zázemí 1. NP ZŠ Gen. F. Fajtla Třínecká 350** v rozsahu stavebních prací dle zpracované projektové dokumentace a dále dle podmínek zadávacího řízení na dodavatele výše uvedené stavby a v souladu se zadávací dokumentací včetně jejích příloh.
2. Dodavatel je povinen v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními v případě, že se tyto vztahují k předmětu této smlouvy, zajistit tyto úkony:
 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajistit všechny činnosti a opatření vyplývající z BOZP.
3. Dílo může být rozšířeno nebo omezeno o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce nebo méněpráce) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného změnového listu a dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Písemným dodatkem a změnovým listem bude rovněž stanoven případný rozsah méněprací.
4. Předmět smlouvy může být dále rozšířen nebo omezen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené neoddělitelné přímo související činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Dodavatel se tyto práce a činnosti zavazuje zrealizovat. Tyto činnosti a práce budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného změnového listu a dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Stejně podmínky platí i v případě neprovedení jakékoliv části předmětu díla resp. méněprací.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít způsobem v souladu s článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Dodavatel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací stavby a dalšími závaznými dokumenty, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Veškeré věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Místo plnění

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, je místem plnění místo stavby, tj. ZŠ Gen. F. Fajtla, Třínecká 350 v Praze - Letňanech. Činnosti, které dle jejich povahy nemusí být prováděny přímo v místě plnění, mohou být prováděny v jiném místě dle uvážení dodavatele.

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena díla bez DPH 2.720.221 Kč

(dvamilionysedmsetdvacetisícdevětdvacetjednakorun českých)

Cena díla s DPH 3.291.467 Kč

(třimilionydvěstědevadesátjednatisícčtyřistašedesátsedmkorun českých)

Sazba DPH 21 %

Výše DPH (Kč) 571.246 Kč

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací apod.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Veškeré náklady spojené s plněním smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny v soupisu prací a zhotovitel by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, jsou zakalkulovány v ceně a zhotovitel není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny. Veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v soupisu prací, jsou zakalkulovány do jednotkových cen jednotlivých položek soupisu prací.
4. Ke změně ceny dle čl. V. odst. 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření (vícepráce) nebo omezení (méněpráce) díla uvedeného v čl. III. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
5. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že dodavatel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, budou tyto položkové ceny stanoveny dohodou smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, budou položky oceněny dle ceníku společnosti URS Praha a. s. aktuálním v době ocenění.
6. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté zadávací a projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.
7. Součástí smlouvy je položkový rozpočet díla (příloha č. 1 této smlouvy o dílo) vč. soupisu prací a dodávek, který byl součástí nabídky dodavatele. Pokud položkový rozpočet neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

VI.

Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje převzít Staveniště nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele. Dodavatel se zavazuje Dílo provést a předat nejpozději do 25. 8. 2024, v opačném případě je v prodlení. Dílo bude považováno za předané a převzaté sepsáním protokolu o předání a převzetí Díla a jeho podpisem oběma Smluvními stranami (dále jen „Protokol o předání a převzetí díla“). Jakýkoli souhlas, zkouška, kontrolní záznam nebo úhrada za dílčí plnění Díla před vyhotovením Protokolu o předání a převzetí Díla nezabývá Objednatele možností odmítnout Dílo jako celek a nebude považováno za částečné převzetí Díla ve smyslu právních předpisů.
2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit dodavateli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má dodavatel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
3. Bude-li toto přerušení trvat déle než 30 dnů, je objednatel povinen uhradit dodavateli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VIII. této smlouvy.
4. Před započítáním dalších prací po přerušení provádění díla vyhotoví smluvní strany zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a případně určí rozsah jejich nezbytných úprav.
5. V případě, že dodavatel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví dodavateli lhůtu k vyrovnání skluzu. Dodavatel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na cenu a termín provedení díla.

VII. Vlastnictví

1. Vlastníkem předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je dodavatel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání díla do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem dodavateli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a dodavatel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla a při nakládání s těmito se řídí pokyny objednatele.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura, která bude vystavena po dokončení a převzetí díla, (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel může, na základě odsouhlaseného soupisu prací, vystavit daňový/é doklad/y (fakturu/y) na dílčí měsíční plnění v maximální výši 90% dokončených prací. Poslední fakturu odpovídající 10 % celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury, která je stanovena na 21 dní,
 - f) soupis provedených prací včetně potvrzeného zjišťovacího protokolu,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
6. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
7. Doručení faktury se provede osobně do podatelny objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo elektronicky na adresu Epodatelna@letnany.cz.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Smlouva je vypracována v souvislosti s výkonem veřejné správy, která nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti.

IX.

Jakost díla

1. Dodavatel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude schopen uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 1 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen dodavatel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci stavby musí být předem písemně odsouhlaseny oprávněným zástupcem objednatele.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách před jejich zabudováním do stavby a následně při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Jakékoliv díly, náhradní díly, součástky, součásti atd. musí být nové, nepoužité, nerepasované.
6. Při realizaci díla nesmí dodavatel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností dodavatele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
7. Dodavatel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými a evropskými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů, a to za účasti oprávněného zástupce objednatele.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá dodavateli staveniště na podkladě písemného zápisu.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací
 - c) napojovací body médií
3. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Dodavatel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště v rozsahu nezbytném k provedení díla.
5. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Při nedodržení tohoto termínu se dodavatel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
7. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
8. Dodavatel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.

9. Dodavatel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

XI.

Stavební deník

1. Dodavatel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, dodavatele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejích změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím dodavatele nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět oprávněný zástupce objednatele, autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a dodavatele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům dodavatele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko.
7. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
8. Dodavatel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Po ukončení stavby pak oproti vrácení prvního průpisu předá originál stavebního deníku.
9. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.
2. Dodavatel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) dodržovat a postupovat zejména v souladu s veškerými platnými normami a obecně závaznými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě,

- b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - d) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
3. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 4. Dodavatel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 5. Dodavatel prokazatelně vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může dodavatel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
 6. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 7. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
 8. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 7 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Dodavatel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
 9. Při podpisu této smlouvy objednatel předává dodavateli 2 sady projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v místě plnění díla. O předání a převzetí díla jsou dodavatel a objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, případně nedodělky, nebránící bezpečnému užívání, nebudou důvodem nepřevzetí díla. V předávacím protokolu musí být tyto vady a nedodělky přesně specifikovány včetně termínu jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis.
2. Objednatel je povinen na výzvu dodavatele řádně a bezvadně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. K přejímce díla je dodavatel povinen předložit následující dokumentaci:
 - a) 1 sadu projektové dokumentace se zakreslením všech případných změn podle skutečného stavu provedených prací autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách a revizích předepsaných příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - c) záručními listy, výkresy skutečného stavu apod.,
 - d) stavební deník,
 - e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) doklad o likvidaci odpadů.

4. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše dodavatel a bude obsahovat:
 - a) popis předávaného díla,
 - b) označení objednatele a dodavatele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum ukončení záruky na dílo,
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) seznam převzaté dokumentace,
 - g) soupis případných zjevných vad a nedodělků pokud jej předávané dílo obsahuje s termínem jejich odstranění,
 - h) prohlášení dodavatele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
 - i) datum a místo sepsání zápisu,
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele.
5. Po podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v protokole o předání a převzetí díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po dodavateli jejich bezplatné odstranění v souladu s touto smlouvou. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá dodavatel v rozsahu sjednané záruky.
6. V případě, že objednatel dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, neboť ho nepovažuje za řádně dokončené bez vad a nedodělků, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od dodavatele přejímá.
7. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 21 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

XIV.

Záruka za dílo

1. Dodavatel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Tyto vady je dodavatel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
3. Dodavatel poskytuje na celé dílo záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí bezvadného celého díla, tj. až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí dodavateli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady v rámci záruky.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též reklamace) na odstranění vady u dodavatele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.

3. Dodavatel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, poskytne objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní reklamované vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad v případě, kdy poruší některou svou povinnost uvedenou v odst. 4 tohoto článku, v důsledku čehož vznikne objednateli právo sjednat odstranění vad s třetí osobou a příslušné náklady na toto odstranění vyúčtovat dodavateli s lhůtou splatnosti 21 dnů od doručení vyúčtování objednatelem dodavateli.
4. Dodavatel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 15 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od přijetí reklamace vady.
5. Lhůty dle předchozího odstavce jsou platné, pokud nebudou s objednatelem písemně dohodnuty lhůty jiné.
6. Dodavatel se zavazuje odstranit vady, které mohou způsobit havárii, ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem (pokud nebude s objednatelem písemně dohodnuta jiná lhůta). Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u dodavatele bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem.
7. Pokud nebude dodavatel prokazatelně plnit ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění vad sjednat s třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat dodavateli v souladu s čl. XV odst. 3 písm. b) této smlouvy.
8. Za řádně uplatněnou reklamaci se považuje pro účely této smlouvy i písemná reklamace adresovaná dodavateli a podaná k poštovní přepravě v poslední den záruční doby.
9. Záruční doba neběží po dobu, kdy po oznámení záruční vady až po její odstranění objednatel nemohl předmět díla řádně užívat.
10. Z průběhu reklamačního řízení bude dodavatelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady,
11. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do sedmi dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese dodavatel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel neodpovídá za škodu na zhotovovaném díle, která byla způsobena neodvratitelnou událostí (např. živelná událost), nemající původ v jednání dodavatele.
2. Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Dodavatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Dodavatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků dodavatele dle této smlouvy.
5. Dodavatel je povinen mít sjednáno pojištění proti škodám dle podmínek uvedených v čl. II. této smlouvy.
6. V případě, že při činnosti prováděné dodavatelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. XVI odst. 5. této smlouvy, je dodavatel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
7. Užije-li dodavatel při plnění předmětu této smlouvy třetích osob, odpovídá za ně, jako by jednal sám.

XVII.

Sankční ujednání

1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené dle čl. VI. odst. 2. této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se dodavatel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že dodavatel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud dodavatel nenastoupí k odstranění reklamované vady do 5 kalendářních dnů od ohlášení je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady až do termínu jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Pokud nenastoupí dodavatel v případě havárie do 24 hod. od telefonického nahlášení, objednatel si vyhrazuje právo zajistit opravu u třetí osoby či vlastními silami na náklady zhotovitele.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Nároky na smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám dodavatele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a dodavatelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle smluvní pokuty. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a případný ušlý zisk.
8. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce dodavatele.

XVIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel, nad rámec obecné úpravy dle platných právních předpisů, je také oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud dodavatel, po předchozím písemném upozornění objednatele:
 - a) nezahájí provádění díla do 15 dnů od termínu předání staveniště,
 - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelům a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
 - c) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a/nebo s pokyny objednatele,
 - d) v případech, kde je k úkonům dodavatele nutný předchozí písemný souhlas objednatele, a dodavatel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 1 této smlouvy, je dodavatel povinen neprodleně předat objednateli místo provedení díla a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 1 této smlouvy, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním dodavatelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit dodavateli, je objednatel oprávněn požadovat úhradu předmětného rozdílu po dodavateli a dodavatel je povinen předmětný rozdíl objednateli uhradit.
4. Dodavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 30 dnů od podpisu smlouvy.
5. Každá ze smluvních stran je také oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) ohledně druhé smluvní strany bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,

- c) nastane vyšší moc uvedená v příslušné části smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik skutečností uvedených v čl. XVIII odst. 5 této smlouvy je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy dodavatel z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 4 této smlouvy nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v čl. XVIII odst. 5 této smlouvy, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je nutná dohoda obou smluvních stran.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od smlouvy.
10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

XIX.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. Za vyšší moc se dále zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
3. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo ukončení její platnosti.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je pro smluvní strany závazná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
2. Dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly objednatele ve vztahu k dílu, a to ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu objednatele doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy však nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je dodavatel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit dodavateli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Dodavatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
14. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle předchozí věty zajistí Městská část Praha 18 ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Druhá smluvní strana bude Městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: info@conact.cz. Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 20 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy písemné oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění této smlouvy druhá smluvní strana povinna písemně informovat Městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv oznámením na emailovou adresu: pavel.fialka@letnany.cz
15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i dodavatel obdrží po dvou vyhotoveních.
16. Smlouva byla schválena Radou MČ Prahy 18 dne 3. 6. 2024 pod číslem usnesení 237/14/24.
17. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - č. 1 – Položkový rozpočet díla – Oceněný výkazy výměr
18. Přílohou této smlouvy je:
 - č. 2 - Projektové dokumentace

12. 06. 2024
V Praze dne :

.....
za objednatele
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta



13. 6. 24
V Praze dne :

.....
CONACT, s.r.o.
Práčská 2669
106 00 Praha 10
IČ: 27396916, DIČ: CZ27396916

za dodavatele
Ing. Jan Kaufner
jednatel



ZADÁVACÍ VÝKAZ VÝMĚR PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: UMČ 18 - Rekonstrukce sociálního zázemí 1NP- Třínecká 350
Komentář:
Verze: KONTROLNÍ ROZPOČET URS - 2024-I
Komentář verze:
Adresa: Rychnovská 350, 199 00 Praha 9 - Letňany

Datum zahájení:

Datum dokončení:

Rok: 2024

Typ Firmy		Název	Kontaktní osoba		Telefon
---		CONTACT s.r.o.	Ing. Jan Kaufner		+420 602 175 760
Význam (funkce)		Jméno			
jednatel		Ing. Jan Kaufner			
REKAPITULACE					
Kód stavebního objektu		Popis objektu	Kód zařídění		Zařídění
SO 02		SOCÁLNÍ ZÁZEMÍ VSTUPU 1NP			

Celkem (bez DPH):
DPH:
DPH 21 % ze základny: 2 720 221:

2 720 221 Kč
571 246 Kč
571 246 Kč

Celkem (včetně DPH):

3 291 467 Kč

Za zhotovitele

Jméno :
Datum :
Podpis:

Ing. Jan
Kaufner

Digitálně podepsal
Ing. Jan Kaufner
Datum: 2024.05.21
20:30:26 +02'00'

Za objednatele

Jméno :
Datum :
Podpis :

Poznámka :

UMČ 18 - Rekonstrukce sociálního zázemí 1NP - Třínecká 350

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
SSO: ŠKOLA GEN FAJTLA II.				
SO 02: SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ VSTUPU 1NP	2 720 221	571 246	3 291 467	192
003: Svislé konstrukce	2 720 221	571 246	3 291 467	192
006: Úpravy povrchu	25 534	5 362	30 896	7
009: Ostatní konstrukce a práce	60 577	12 721	73 298	18
099: Přesun hmot HSV	131 777	27 673	159 450	38
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	159 284	33 450	192 734	7
763: Konstrukce montované	21 748	4 567	26 315	4
766: Konstrukce truhlářské	359 405	75 475	434 881	31
767: Konstrukce zámečnické	84 418	17 728	102 146	18
771: Podlahy z dlaždic	39 771	8 352	48 123	7
772: Podlahy z kamene	32 822	6 893	39 714	6
776: Podlahy povlakové	18 894	3 968	22 862	6
781: Obklady keramické	49 006	10 291	59 298	12
783: Nátěry	186 063	39 073	225 136	17
784: Malby	47 200	9 912	57 111	10
SUB: Subdodávky	23 638	4 964	28 602	4
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	1 314 061	275 953	1 590 013	4
	166 023	34 865	200 888	3
Celkem (bez DPH)	2 720 221			
DPH	571 246			
DPH 21 % ze základny: 2 720 221:	571 246			
Celkem (včetně DPH)			3 291 467	

UMČ 18 - Rekonstrukce sociálního zázemí 1NP - Třínecká 350

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř	Cen. soustava	Počet
Stavba	SSO: ŠKOLA GEN FAJTLA II.											
	Objekt	SO 02: SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ VSTUPU 1NP										
		Oddíl	003: Světlé konstrukce									
Pododdl	0031: Zdi podpůrné a volné											
	1	SP	311231125	m3	0,462	8 735,40	4 036	1,629	0,752	-	URS-2024-I	1
		Plný popis: Zdivo jednovrstvé z cihel d 200 mm P20 až 25 na SMS 5 MPa na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 250 mm										
Výkaz výměr: zazdívání otvorů - 1NP												
0,2*1,0*2,1												
Ztrátě: 10,0 %												
2	SP	317168012	kus	3,000	1 635,20	4 906	0,023	0,068	-	URS-2024-I	1	
	Plný popis: Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do š, l2 nebo výšky do 120 mm											
	Výkaz výměr: pod překlad plochy keramický											
1NP: 1*2												
3	SP	317234410	m3	0,106	9 145,20	966	1,943	0,205	-	URS-2024-I	1	
	Plný popis: Vyzdívka mezi nosníky cihlami palenými na maltu cementovou											
	Výkaz výměr: překlad 1											
0,20*0,20*(1,2)*2												
Ztrátě: 10,0 %												
4	SP	317941123	t	0,095	36 789,23	3 477	0,017	0,002	-	URS-2024-I	1	
	Plný popis: Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do š, l2 nebo výšky do 120 mm											
	Výkaz výměr: překlad 1											
2xIPN 100; 2*17,9/1000*(1,2)*1,1*2												
5	H	13010712	t	0,104	76 563,00	7 960	1,000	0,104	-	URS-2024-I	1	
	Plný popis: —											
	Výkaz výměr: překlad 1											
2xIPN 100; 2*17,9/1000*(1,2)*1,1*2												
Ztrátě: 10,0 %												
Pododdl	0034: Stěny a příčky											
	1	SP	342244111	m2	1,920	1 725,10	3 312	0,120	0,231	-	URS-2024-I	2
		Plný popis: Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 250 mm										
Výkaz výměr: osazování dveří												
1NP: (1,05*2,2-0,8*2,05)*2												
dodávka niky el. rozvaděče												
0,5*1,0-0,3*0,8												
Ztrátě: 20,0 %												
2	SP	341941001	m	1,200	731,50	878	0,000	0,001	-	URS-2024-I	1	
	Plný popis: Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců											
	Výkaz výměr: překlad 1 2xIPN 100; 2*0,3*2											
1,200												
Oddíl	006: Úpravy povrchu											
	Pododdl	0061: Úprava povrchu vnitřní										
		1	SP	612135101	m2	10,400	587,00	6 105	0,056	0,582	-	URS-2024-I
Plný popis: Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách												
Výkaz výměr: na chodbě pouze stěna s dveřmi zbytek v lžité												
-												

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Can. soustava	Počet
1NP													
odborný odhad pro drážkování kabelů : 52*0,2					-								
2	SP	612321121	Ponětříční disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	69,000	54,32	3 748	0,000	0,018		-	URS-2024-I	1
Příný popis: Pošetření a spojovací vrtava vnitřních omítnutých ploch peroxidem disperzní nanášená ručně stěn													
Výkaz výměr: omítlání zachovaných stěn					-								
1NP: (5.0*2+4.3*2+2.2*2)*3,0					69,000								
3	SP	612321191	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	46,000	376,25	17 308	0,015	0,708		-	URS-2024-I	1
Příný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně													
dvouvrstvá, tloušťky jednovrstvé omítky do 10 mm													
šluková													
svařných konstrukcí													
stěn													
Výkaz výměr: omítlání zachovaných stěn					-								
1NP: (5.0*2+4.3*2+2.2*2)*3,0					69,000								
odpočet					-								
šlukování zachovaných stěn					-								
1NP: -(5.0*2+4.3*2+2.2*2)*1,0					-23,000								
4	SP	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	46,000	93,11	4 283	0,008	0,363		-	URS-2024-I	1
Příný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně													
dvouvrstvá, tloušťky jednovrstvé omítky do 10 mm													
šluková													
svařných konstrukcí													
stěn													
Výkaz výměr: omítlání zachovaných stěn					-								
1NP: (5.0*2+4.3*2+2.2*2)*3,0					69,000								
odpočet					-								
šlukování zachovaných stěn					-								
1NP: -(5.0*2+4.3*2+2.2*2)*1,0					-23,000								
5	SP	612321141	Vápenocementová omítka šluková dvovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	23,000	456,00	10 488	0,018	0,423		-	URS-2024-I	1
Příný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně													
dvouvrstvá, tloušťky jednovrstvé omítky do 10 mm													
šluková													
svařných konstrukcí													
stěn													
Výkaz výměr: šlukování zachovaných stěn					-								
1NP: (5.0*2+4.3*2+2.2*2)*1,0					23,000								
6	SP	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	23,000	12,00	276	0,008	0,182		-	URS-2024-I	1
Příný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně													
dvouvrstvá, tloušťky jednovrstvé omítky do 10 mm													
šluková													
svařných konstrukcí													
stěn													
Výkaz výměr: šlukování zachovaných stěn					-								
1NP: (5.0*2+4.3*2+2.2*2)*1,0					23,000								
7	SP	612323301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,720	921,14	663	0,030	0,022		-	URS-2024-I	1
Příný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně													
dvouvrstvá, tloušťky jednovrstvé omítky do 10 mm													
šluková													
svařných konstrukcí													
stěn													
Výkaz výměr: ostění okna					-								
1NP vnitřní : (0,6*2+0,6*2)*0,3					0,720								
8	SP	612323302	Vápenocementová šluková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,720	992,14	671	0,034	0,024		-	URS-2024-I	1

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	cen. soustava	Počet
Pliny popis: Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášena ručně ocoustrává, loupáčky jídrové omítky do 10 mm žlutková svazých konstrukcí stěn													
Výkaz výměr: ostění oken 1NP vnitřní : (0,5*2+0,5*2)*0,3													
9	SP			m2	0,720	102,880	51,20	0,000	0,011	0,000	0,006	URS-2024-I	1
Pliny popis: Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelapením plátekou													
Výkaz výměr: zakrytí okenek (0,5*0,6)*3*2 rezerva na postupné zakrývání konstrukcí 100													
Pliny popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svazých ploch fólií přilepenou na zaběhovací lištu													
Výkaz výměr: zakrytí okenek (0,5*0,6)*3*2													
0062: Úprava povrchů vnější													
0629991012 Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na zaběhovací lišty													
1	SP			m2	2,880	24,15	3 001	70	0,000	0,000	0,000	URS-2024-I	7
Pliny popis: Montáž omítkových profilů plastových, potínkových nebo dřevěných upravených vtažením do podkladní vrstvy nebo přibíhím zaběhovacích samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem													
2	SP			m	8,400	69,40	583		0,000			URS-2024-I	1
Pliny popis: Profili okontovací 14 mm PVC hrana (délka 3 m)													
3	H			m	9,240	103,28	954	0,000	0,003			URS-2024-I	1
Výkaz výměr: lišty napojení omítky - vnitřní 2*(0,8+0,5)*2+2*(0,8+0,5)*1 Ztrátové: 10,0 %													
4	SP			m2	1,050	57,09	60	0,000	0,000			URS-2024-I	1
Pliny popis: Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn													
Výkaz výměr: oprava řasady po osazení nových okenek a nové VZT po osazení mlížky 1NP: 1,5*0,7													
5	SP			m2	1,050	697,00	732	0,003	0,003			URS-2024-I	1
Pliny popis: Omítka tenkovrstvá silikonizátová zaštráná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn hydroizolaci, se samolepicím únikem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, loupáčky 1,5 mm stěn													
Výkaz výměr: oprava řasady po osazení nových okenek a nové VZT po osazení mlížky 1NP: 1,5*0,7													
6	SP			m2	1,050	130,00	137		0,000			URS-2024-I	1
Pliny popis: Omítka tenkovrstvá silikonizátová vnějších ploch hydroizolaci, se samolepicím únikem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, loupáčky 1,5 mm stěn													
Výkaz výměr: oprava řasady po osazení nových okenek a nové VZT po osazení mlížky 1NP: 1,5*0,7													

Posl. Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súr	Súr	Cen. soustava	Počet
7	SP	623999011 Příplatek k úpravám povrchu za provedení stýku dvou barev nebo struktur na fasádě Průhy popise: Omítka tenkovrstvá silikonizovaná vnějších povrchů hydroizolací, se samolepicím ústředním probarvením, včetně penetrační podkladu zmla, tloušťky 1,5 mm síla	m	4,400	106,00	466		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: oprava fasády po osazení novýchokenek a nové VZT po osazení mlžky 1NP: 2'1(,5+0,7)												
4,400												
Pododíl												
1	SP	0064: Osazování výplní otvorů 642944121 Osazování ocelových zártníků dodatečně plí do 2,5 m2 Průhy popise: Osazení ocelových zártníků zártníky uzavřených nebo z uzavřením dodatečně s vyškrtováním průhy, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	1 597,30	8 767 3 195	0,047	0,123 0,094		-	URS-2024-I	2 1
Výkaz výměr: podání dveře ve zdi WC dveře 700: 2												
2,000												
2	H	55331561 Zárubní jednokřídlo ocelové pro zdi s protipožární úpravou II stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm Průhy popise: --	kus	2,000	2 786,00	5 572	0,015	0,030		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: podání dveře ve zdi WC dveře 700: 2 1NP 2x prava												
2,000												
Oddíl												
009: Ostatní konstrukce a práce												
Pododíl												
1	SP	0094: Lešení a stavební výřazy 949101111 Lešení pomocné pro objíčky pozemních staveb s lešovací podlahou v do 1,9 m zatčení do 150 kg/m2 Průhy popise: Lešení pomocné pracovní pro objíčky pozemních staveb pro zatčení do 150 kg/m2, o výšce lešovací podlahy do 1,9 m	m2	67,000	85,30	131 777 13 985 5 715	0,000	0,023 0,009 0,009		24,705 -	URS-2024-I	38 8 1
Výkaz výměr: plocha 1NP : 46+2*10,5												
67,000												
2	SP	941311111 Montáž lešení řádového modulu lehkého zatčení do 200 kg/m2 s od 0,6 do 0,9 m v do 10 m Průhy popise: Lešení řádové modulu lehkého zatčení s podlahami s provozním zatčením t: 3 do 200 kg/m2 síly t: SW06 od 0,6 do 0,9 m	m2	18,000	93,16	1 677		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: lešení pro provedení VZT v 1NP 20 dní : 18*20												
18,000												
3	SP	94131211 Příplatek k lešení řádového modulu lehkého zatčení do 200 kg/m2 s od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití Průhy popise: Lešení řádové modulu lehkého zatčení s podlahami s provozním zatčením t: 3 do 200 kg/m2 síly t: SW06 od 0,6 do 0,9 m	m2	360,000	3,12	1 123		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: lešení pro provedení VZT v 1NP 20 dní : 18*20												
360,000												
4	SP	941313111 Demontáž lešení řádového modulu lehkého zatčení do 200 kg/m2 s od 0,6 do 0,9 m v do 10 m Průhy popise: Lešení řádové modulu lehkého zatčení s podlahami s provozním zatčením t: 3 do 200 kg/m2 síly t: SW06 od 0,6 do 0,9 m	m2	18,000	63,48	1 143		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: lešení pro provedení VZT v 1NP 3,0*6,0												
18,000												
5	SP	94131312 Odborná prohlídka lešení řádového modulu lehkého zatčení s podlahami zatčení do 200 kg/m2 s od 0,6 do 0,9 m v do 25 m plí do 300 m2 zakryté sílní Průhy popise: Odborná prohlídka lešení řádového modulu lehkého zatčení s podlahami s provozním zatčením t: 3 do 200 kg/m2 síly t: SW06 přes 0,6 do 0,9 m výšy do 25 m, celkové plochy do 300 m2 zakryté sílní	kus	1,000	2 000,00	2 000		-		-	URS-2024-I	1
6	SP	944611111 Montáž ochranné plochy z textílie z umělého vlákna Průhy popise: Plocha ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textílie z umělého vlákna montáž	m2	18,000	36,15	651		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: lešení pro provedení VZT v 1NP 3,0*6,0												
18,000												
7	SP	94461211 Příplatek k ochranné plochy za každý den použití Průhy popise: Plocha ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textílie z umělého vlákna příplatek k ceně za každý den použití	m2	360,000	3,69	1 328		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: lešení pro provedení VZT v 1NP 20 dní : 18*20												
360,000												

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř	Con. soustava	Počet
8	SP	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilu z umělých vláken Příný popis: Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilu z umělých vláken cementůz	m2	18,000	19,36	349	-	-	-	-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: lešení pro provedení VZT v 1NP 3,0*6,0													
- 18,000													
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb													
0095:001111 Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m													
Příný popis: Vyčištění budov nebo objektů před prádáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby znečištěných umělými podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří a rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zálizovacích prvků, při světlé výšce podlaží do 4 m													
1	SP	952901111		m2	67,000	169,00	13 677	0,000	0,004	-	-	URS-2024-I	3
				m2			11 323	0,000	0,003	-	-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: plocha 1NP : 46*2*10,5													
67,000													
0096: BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ													
0096:002031 Čištění budov omytí hladkých podlah													
Příný popis: Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím													
2	SP	952902031		m2	67,000	12,00	804	0,000	0,001	-	-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: plocha 1NP : 46*2*10,5													
67,000													
0096:001103 Čištění budov omytí dvojitých nebo zavložených oken nebo balkonových dveří pl přes 2,5 m2													
3	SP	952901103		m2	34,440	45,00	1 550	0,000	0,000	-	-	URS-2024-I	1
Příný popis: Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zavložených omytím, plochy do přes 2,5 m2													
Výkaz výměr: umytí oken : 2*(3*0,6*0,6) nové vnitřní dveře : (6)*(0,8*2,05)*2 sanitární stěny : 2,0*(1,95*1,2)*2													
					2,160								
					19,680								
					12,600								
0096: BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ													
0096:00203431 BOURÁNÍ ZDIVA Z CHLADNÝCH DĚROVÁNÝCH NEBO LEŽENÝCH NA MV NEBO MVC DO 1 M3													
Příný popis: BOURÁNÍ ZDIVA NADZÁKLADOVÉHO Z CHLADNÝCH DĚROVÁNÝCH NEBO LEŽENÝCH NA MV NEBO MVC DO 1 M3 z dutých chlad nebo tvárnice palených nebo nepalenných, na maltu vápennou nebo vápencementovou, objemu do 1 m3													
1	SP	962032431		m3	0,944	1 649,00	1 557	-	-	1,800	10,085	URS-2024-I	5
Výkaz výměr: výbourání čtverci stěny pro nové otvory tl. 530 mm 1NP nové otvory : (0,2*1,0*2,1+0,2*1,3*0,2)*2													
					-								
					0,944								
0097: PRORÁZENÍ OTVORŮ A OSTATNÍ BOURACÍ PRÁCE													
0097:001142 Přisekání rovných ostění v chladném zdivu na MC													
Příný popis: Přisekání (spicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z chlad palených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém výbourání otvorů, na maltu cementovou													
2	SP	967031142		m2	2,240	196,30	440	-	-	0,059	0,132	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: pro nové otvory ve vnitřních nosných stěnách 1NP: 0,2*(1,0+2*2,3)*2													
					-								
					2,240								
0097:001136 BOURÁNÍ PŘÍČEK Z TVÁRNICE NEBO PŘÍČEKOVÉ TL DO 150 MM													
Příný popis: BOURÁNÍ PŘÍČEK Z CHLADNÝCH DĚROVÁNÝCH NEBO LEŽENÝCH NA MV NEBO MVC DO 150 MM z tvárnice nebo příčkových palených nebo nepalenných na maltu vápennou nebo vápencementovou, tl. do 150 mm													
3	SP	962031136		m2	60,380	159,00	9 600	-	-	0,117	7,064	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: výbourání zděných příček 1NP příčky: 3,0*(3,5+4,3+2,9*1,5+1,6+3,5+0,5*2+0,3*2)+0,8*2,3*2													
					-								
					60,380								
0097:002455 VYPOURÁNÍ KOVÝCH DVEŘNÍCH ZÁRUBNÍ PL DO 2 M2													
Příný popis: Vypourání kovových rámu oken s křídly, ovrhových zárubní, vrat, stán, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2													
4	SP	968072455		m2	13,120	378,01	4 959	-	-	0,076	0,997	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP: 0,8*2,05*8													
					13,120								
0097:001914 VYVĚŠENÍ NEBO ZAVĚŠENÍ DŘEVĚNÝCH KŘÍDEL DVEŘÍ PL DO 2 M2													
Příný popis: Vypourání kovových rámu oken s křídly, ovrhových zárubní, vrat, stán, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2													
5	SP	766691914		kus	8,000	26,91	215	-	-	0,024	0,192	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP: 8													
					8,000								
0097: PRORÁZENÍ OTVORŮ A OSTATNÍ BOURACÍ PRÁCE													
0097:0010811 DEMONTÁŽ MLÍŽEC VĚTRACÍCH DÝHANNÝCH NEBO KRUHOVÝCH													
Příný popis: Demontáž mlížeč větracích dýhanných nebo kruhových													
1	SP	767810811		kus	16,000	34,16	87 343	0,011	-	0,000	14,620	URS-2024-I	22
							547		-		0,006	URS-2024-I	1

Pos.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn.	cena	Cena	Jedn.	hmotn.	Hmotnost	Jedn.	surf	Surf	Cen.	soustav	Počet
			Přijí popis: Vypouštění kovových ramů okna z křídly, dveřního zárubně, vrat, stěn, odtahů nebo obkladů okenních lamel z křídly zdvojených, plochy do 4 m ²														
2	SP	974082113	Výsokost rýh pro plochu vodice v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm Přijí popis: Výsokost rýh pro vodice v omítce výpěvné nebo výpěvnocementové stěn, šířky do 50 mm Výkaz výměr: 1NP: 8*2	m	52,000	73,10	3 801	0,002	0,104	URS-2024-I							1
3	SP	973031344	Výsokost kapes ve zděvu chlopním na MV nebo MVC pl do 0,25 m ² hl do 150 mm Přijí popis: Výsokost výřezků nebo kapes ve zděvu z síťat na malbu výpěvnou nebo výpěvnocementovou kapes, plochy do 0,25 m ² , hl do 150 mm Výkaz výměr: nika pro rozevřadla 1NP: 1	kus	1,000	432,00	432	0,049	0,049	URS-2024-I							1
4	SP	977151215	Jádrové vrté drcení diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm Přijí popis: Jádrové vrté drcení diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm Výkaz výměr: převedení prostupů stropem vedvod 1NP : 3	m	3,000	4 032,00	12 096	0,001	0,004	URS-2024-I							1
5	SP	977151223	Jádrové vrté drcení diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm Přijí popis: Jádrové vrté drcení diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm Výkaz výměr: převedení prostupů stropem kanalizace 1NP : 4*0,3	m	1,200	6 987,00	8 384	0,002	0,002	URS-2024-I							1
6	SP	977151123	Jádrové vrté drcení diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm Přijí popis: Jádrové vrté drcení diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm Výkaz výměr: vrtání prostupů stěn pro nové VZT 1np: 2*0,8	m	1,600	8 795,00	14 072	0,003	0,005	URS-2024-I							1
7	SP	973013191	Očištění (osádky) vnitřní výpěvné nebo výpěvnocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % Přijí popis: Očištění omítek výpěvných nebo výpěvnocementových stěn, stropů vnitřních stěn a vyškubáním spár, s očištěním zděvu, v rozsahu do 100 % Výkaz výměr: z bouraných zděných příček 1NP příčky: 3,0*3,5+4,3+2,9+1,5+1,6+3,5+0,5*2+0,3*2+2 1NP hala 3*10,5	m ²	144,900	156,20	22 633	-	0,046	URS-2024-I							1
8	SP	781471810	Demontáž obkladů z obkladů keramických kladených do malty Přijí popis: Demontáž obkladů z obkladů keramických kladených do malty Výkaz výměr: 1NP WC: 1,5*11,4*6+1,2*6+1,6*3+2,2*2+1,1*2+2,5*2+1,5*2+1,1 1NP hala 3*10,5	m ²	54,150	78,00	4 224	-	0,082	URS-2024-I							1
9	SP	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Přijí popis: Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Výkaz výměr: 1NP: 3,2+1,6+1,6+3,3+1,5+3,1+4,7	m ²	20,600	145,00	2 987	-	0,083	URS-2024-I							1
10	SP	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou tuhou Přijí popis: Demontáž obkladů z obkladů keramických kladených do malty Výkaz výměr: 1NP : 23	m ²	23,000	179,00	4 117	-	0,003	URS-2024-I							1

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Cen. soustava	Počet
11	SP	776410811	Odstránění soklíků a lůž průvzdušných nebo plastových lepených Příný popis: Demontáž obkladů z obkladec porovinových	m	21,000	25,01	525		-	0,000	0,006	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 5,0*2+4,5*2+1,0*2													
12	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur Příný popis: Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	8,000	179,80	1 438		-	0,019	0,156	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 8													
13	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 Příný popis: Demontáž bateri nástěnných do G 3/4	soubor	10,000	109,80	1 098		-	0,002	0,016	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 8													
1NP výlevka : 1													
1NP sprcha: 1													
14	SP	725110811	Demontáž kózetů splachovací s nádrží Příný popis: Demontáž kózetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachováním	soubor	4,000	264,30	1 057		-	0,019	0,077	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 3													
1NP výlevka : 1													
15	SP	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur Příný popis: Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	1,000	643,00	643		-	0,088	0,088	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 1													
16	SP	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur Příný popis: Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	597,00	597		-	0,025	0,025	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 1													
17	SP	721140808	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200 Příný popis: Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200	m	27,000	150,00	4 050		-	0,031	0,828	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 4,5*6													
18	SP	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75 Příný popis: Demontáž potrubí z nevodurových trub odpadních nebo přípojevých do D 75	m	14,500	94,00	1 363		-	0,002	0,030	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP : 3,5+3,0+2,0*4													
19	SP	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závlekové DN do 25 Příný popis: Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných zavlekových do DN 25	m	45,000	49,00	2 205		-	0,002	0,066	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: potrubí trasy													
1NP : 3*15													
20	SP	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závlekové DN přes 25 do 40 Příný popis: Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných zavlekových přes 25 do DN 40	m	9,000	51,00	459		-	0,005	0,045	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: stoupačky													
1NP : 3*0													
21	SP	735111810	Demontáž stropního tělesa litinového tlankového Příný popis: Demontáž otopných těles litinových tlankových	m2	1,800	150,00	270		-	0,024	0,043	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: litinová tělesa R14													
1NP : 0,6*0,15*20													
22	SP	733110803	Demontáž potrubí ocelového závlekové DN do 15 Příný popis: Demontáž potrubí z trubek ocelových závlekových DN do 15	m	8,000	43,00	344	0,000	0,000	0,001	0,008	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: potrubí topení													
1NP : 2*4													
099: Přesun hmot HSV													
0997: Doprava suť a vybouraných hmot													
997013213 Vnitrostavěbní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně													
1	SP	997013213	Vnitrostavěbní doprava suť a vybouraných hmot Příný popis: Vnitrostavěbní doprava suť a vybouraných hmot	t	25,643	2 594,00	66 517		-			URS-2024-I	1
vodorovně do 50 m													
svěle ručně													
pro budovy a haly výšky													
do 6 m													

Pok.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Cen. soustava	Počet
2	SP	997013501	Odvodnutí a vybouraných hmot na skládku nebo močiště dle 1 km se složením se složením, na vzdálenost do 1 km	1	25,643	501,00	12 847	-	-	-	-	URS-2024-I	1
3	SP	997013509	Příplatek k odpadu stál a vybouraných hmot na skládku ZKO 1 km přes 1 km Přijímání odpadů stál a vybouraných hmot na skládku nebo močiště dle se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	1	492,499	21,00	10 342	-	-	-	-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 20 km 0 19 25,921													
4	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skladkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 Přijímání odpadů za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně) smíšeného stavebního a demoličního zařízeního do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	1	17,026	2 165,00	36 861	-	-	-	-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 25 921-8,995													
5	SP	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skladkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02 Přijímání odpadů za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně) smíšeného stavebního a demoličního zařízeního do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	1	8,895	1 950,00	17 345	-	-	-	-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1,699+0,132+7,064													
0998: Přesun hmot													
1	SP	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m Přijímání: Přesun hmot pro budovy občanské výstavy, bydlení, výroby a služby s nornou světlov konstrukcí zděnou z cihel, tváří nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	1	3,850	3 540,00	13 628	-	-	-	-	URS-2024-I	2
2	SP	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zveřejnění přesun ZKO 100 m Přijímání: Přesun hmot pro budovy občanské výstavy, bydlení, výroby a služby s nornou světlov konstrukcí zděnou z cihel, tváří nebo kamene příplatek k cenám za zveřejnění přesun přes vymezenou nejvyšší dopravní vzdálenost do 500 m	1	3,850	453,00	1 744	-	-	-	-	URS-2024-I	1
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu													
1	SP	711113115	Izolace proti vlhkosti - zemní vlhkost a mokry provoz Přijímání: Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou dvovrstevnou na bázi polymerů modifikované živěné emulze	m2	19,600	439,00	21 748 21 748	0,193 0,193	0,078	-	-	URS-2024-I	4
Výkaz výměr: WC 1NP													
2	SP	711113125	Izolace proti vlhkosti na vnitřní ploše za studena na ploše svislé s těsnící hmotou dvovrstevnou na bázi polymerů živěné emulze	m2	28,740	439,00	12 617	0,004	0,115	-	-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP													
3	SP	998711101	Přesun hmot tolažní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynu v objektech v do 6 m Přijímání: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynu stavební z těsností přesunovaného materiálu vodorovná doprava	1	0,400	1 155,00	466	-	-	-	-	URS-2024-I	1
4	SP	998711181	Příplatek k přesunu hmot tolažní 711 prováděný bez použití mechanizace Přijímání: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynu stavební z těsností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	1	0,400	152,00	61	-	-	-	-	URS-2024-I	1
763: Konstrukce montované - sádkokartonové													
1	SP	763121441	SDK stěna pleťstěna 115 mm profil CVM+UV 50 s izolací EI 30	m2	47,580	925,00	44 012	0,018	0,854	2,788 2,788	0,290 0,290	URS-2024-I	31

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Con. soustava	Počet
Plný popis: Stěna předšazená ze sadrokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50 Výkaz výměr: WC 1NP 3,05*13,15+0,95*1,7*1,1+1,7*1,85+1,1*2+0,25+0,5*3+0,4*3													
2	SP	763121714	SDK stěna předšazená základní penetrační nátěr	m2	47,580	58,00	2 760	0,000	0,005		–	URS-2024-I	1
Plný popis: Stěna předšazená ze sadrokartonových desek ostatní práce a práce na předšazených stěnách ze sadrokartonových desek základní penetrační nátěr Výkaz výměr: WC 1NP 3,05*13,15+0,95*1,7*1,1+1,7*1,85+1,1*2+0,25+0,5*3+0,4*3													
3	SP	763121761	Příplatek k SDK stěně předšazené za rovinnost kvality Q3	m2	47,580	109,00	5 186	0,001	0,083		–	URS-2024-I	1
Plný popis: Stěna předšazená ze sadrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 Výkaz výměr: WC 1NP 3,05*13,15+0,95*1,7*1,1+1,7*1,85+1,1*2+0,25+0,5*3+0,4*3													
4	SP	763121922	Zhotovení otvoru vel. přes 0,1 do 0,25 m2 v SDK předšazené stěně tl. přes 100 mm s vyzrušením profily	kus	2,000	1 540,00	3 080	0,002	0,004	0,007	0,014	URS-2024-I	1
Plný popis: Zhotovení otvoru v předšazených a sadrtových stěnách ze sadrokartonových desek pro průchod (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, ohra, revizní klípy a dvířka stěna vyzrušená profily pro stěnu tl. přes 100 mm, velikost přes 0,10 do 0,25 m2 Výkaz výměr: WC 1NP 2													
5	SP	763131451	SDK podhled deska 1x12 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	42,250	941,00	39 757	0,013	0,532		–	URS-2024-I	1
Plný popis: Podhled ze sadrokartonových desek oouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednovrstvá opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, s izolací Výkaz výměr: WC 1NP 5,3 1,1 1,1 5,9 1,15 1,15 2,2 1,7 22,65													
Plný popis: Podhled ze sadrokartonových desek kastlik pro osazení požárního ventilu Výkaz výměr: WC 1NP 2,0+0,9 odsek pro VZT 1,952													
6	SP	763131722	SDK podhled skoková změna v přes 0,5 m	m	6,800	465,00	3 162	0,007	0,045		–	URS-2024-I	1
Plný popis: Podhled ze sadrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sadrokartonových desek skokové změny Výkaz výměr: WC 1NP 5,3 1,1 1,1 5,9 1,15 1,15 2,2 1,7 22,65													
7	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	42,250	58,00	2 451	0,000	0,004		–	URS-2024-I	1
Plný popis: Podhled ze sadrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sadrokartonových desek základní penetrační nátěr Výkaz výměr: WC 1NP 5,3 1,1 1,1 5,9 1,15													

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sur	Sur	Cen. soustava	Počet
8	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě Přiny popis: Podhled ze sadrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	1,15	1,150	916	0,001	0,030	-	-	URS-2024-I	1
					2,2	2,200							
					1,7	1,700							
					22,05	22,650							
					-	-							
9	SP	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3 Přiny popis: Příplatek ze sadrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmeleň kvality Q3	m2	1,1	1,100	4605	0,001	0,030	-	-	URS-2024-I	1
					1,1	1,100							
					1,15	1,150							
					1,15	1,150							
					2,2	2,200							
10	SP	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m Přiny popis: Podhled ze sadrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	1,1	1,100	1149	0,000	0,001	-	-	URS-2024-I	1
					1,1	1,100							
					1,1	1,100							
					5,9	5,900							
					1,15	1,150							
11	SP	763131913	Zdrobovení otvoru vel. přes 0,25 do 0,5 m2 v SDK podhledu a podkrovi s vyzluzením profilu Přiny popis: Zdrobovení otvoru v podhledu a podkrovi s vyzluzením profilu pro protahy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky Kódové vyzluzení profilů, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	5,3	5,300	2300	0,001	0,003	0,011	0,022	URS-2024-I	1
					1,1	1,100							
					1,1	1,100							
					2,0	2,000							
					1,15	1,150							
12	H	59030713	Dvřka revzní jednotky s automatickým zamkem 500x500mm Přiny popis: Dvřka revzní s automatickým zamkem 400 x 400 mm	kus	1,7	1,700	79,00	0,000	0,001	0,011	0,022	URS-2024-I	1
					2,2	2,200							
					1,1	1,100							
					1,1	1,100							
					2,0	2,000							
13	SP	763111331	SDK pítka II 75 mm profil CW+LW 50 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB Přiny popis: Pítka ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednotlivých seelových profilů LW, CW dvójit oplátna deskami akustickými II, 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, pítka II, 150 mm, profil 100, Rw do 61 dB	m2	1,1	1,100	4590	0,025	0,093	-	-	URS-2024-I	1
					2,2	2,200							
					1,1	1,100							
					1,1	1,100							
					2,0	2,000							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Cen. soustava	Počet
14	SP	763111333	SDK příčka tl. 100 mm profil CIVA-UW 75 desky 1x1x2 12.5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB Přiny popis: Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěné deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 61 dB	m2	17,385	1 752,00	30 459	0,028	0,454		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP 3,05*(3,25+2,45) 17,385													
15	SP	763111356	SDK příčka tl. 125 mm profil CIVA-UW 100 desky 1xDFRIH2 12.5 s izolací EI 45 Rw do 53 dB Přiny popis: Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěné deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 61 dB	m2	10,675	1 965,00	20 976	0,034	0,385		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP 3,05*(3,5) 10,675													
16	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační natěr (oboustranný) Přiny popis: Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační natěr (oboustranný)	m2	63,440	116,00	7 359	0,000	0,013		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: tl.75: 3,65*2 tl.100: 17,385*2 tl.125: 10,675*2 31,720													
17	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě Přiny popis: Příplatek k celum za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	31,720	71,00	2 252		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP 3,05*1,2 WC 1NP 3,05*(3,25+2,45) WC 1NP 3,05*(3,5) 10,675													
18	SP	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3 Přiny popis: Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k celum za rovinnost speciální tření kvality Q3	m2	31,720	109,00	3 457	0,001	0,044		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP 3,05*1,2 WC 1NP 3,05*(3,25+2,45) WC 1NP 3,05*(3,5) 10,675													
19	SP	763111915	Zhotovení otvoru vel. přes 1 do 2 m2 v SDK příčce tl. do 100 mm s vyzluzením profilu Přiny popis: Zhotovení otvoru v příčkách ze sádrokartonových desek pro průstup (voda, elektro, teplo, VZT), ovláčení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyzluzení profilu pro příčku tl. do 100 mm, velikost přes 1,00 do 2,00 m2	Kus	4,000	2 368,00	9 472	0,009	0,038	0,064	0,254	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP 4 4,000													
20	SP	763181311	Montáž jednotkově kovové zručně do SDK příčky Přiny popis: Výpina otvoru konstrukce ze sádrokartonových desek montáž zručně kovová s příslušným přísky výšky přes 2,75 do 4,75 m nebo ztlážte dvojnásobu křídla přes 25 kg, s profilem UW jednokřídlavé	Kus	4,000	1 940,00	7 760	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP 4 4,000													

Poř. Typ	Kód	Popis		MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súř	Súř	Cen. soustava	Počet
21	H	55331589	Zařazení jednotky ocelová pro sadrokartonové plítky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	2 340,00	7 020	0,012	0,037		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Zařazení ocelová pro sadrokarton s drážkou 100 700 LP													
Výkaz výměr WC 1NP				700 levé : 3									
				3,000									
22	H	55331594	Zařazení jednotky ocelová pro sadrokartonové plítky tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	2 340,00	2 340	0,015	0,015		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Zařazení ocelová pro sadrokarton s drážkou 100 700 LP													
Výkaz výměr WC 1NP				700 levé : 1									
				1,000									
23	SP	763173111	Montáž uchytu pro umyvadlo v SDK Kci	kus	8,000	1 200,00	9 600	0,000	0,000		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Montáž nosiču zatřezvacích předmětů pro konstrukce ze sadrokartonových desek uchytu pro WC													
Výkaz výměr WC 1NP				2*2+4									
				8,000									
24	H	55030729	Konstrukce pro uchycení umyvadla s nastěrnými bateriemi osavá rozřeč C/V profilu 450-625mm	kus	8,000	954,00	7 632	0,003	0,020		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Kancelář zvěšeného kbelu do sadrokartonu													
Výkaz výměr WC 1NP				2*2+4									
				8,000									
25	SP	763173114	Montáž uchytu pro potrubí v SDK Kci	kus	60,000	209,00	12 540	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Montáž nosiču zatřezvacích předmětů pro konstrukce ze sadrokartonových desek potrubí pro													
Výkaz výměr odborný odhad				1NP									
				3*20									
				60,000									
26	H	42975153	drážka pro PVC potrubí 20x460mm	kus	60,000	76,30	4 590	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: ---													
Výkaz výměr odborný odhad				1NP									
				3*20									
				60,000									
27	SP	763173113	Montáž uchytu pro WC v SDK Kci	kus	5,000	1 200,00	6 000	0,000	0,000		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Montáž nosiču zatřezvacích předmětů pro konstrukce ze sadrokartonových desek uchytu pro WC													
Výkaz výměr WC 1NP				5									
				5,000									
28	SP	763411116	Sanitární plítky do mokrého prostředí, kompaktní desky tl 13 mm	m2	6,405	11 659,00	74 676	0,020	0,129		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Sanitární plítky vhodné do mokrého prostředí odliši z kompaktních desek tl. 13 mm													
Výkaz výměr 1/0V				2,1*1,85+1,2)									
				6,405									
29	SP	763411126	Dvěře sanitárních plítek, kompaktní desky tl 13 mm, š. do 800 mm, v. do 2000 mm	kus	2,000	14 250,00	28 500	0,031	0,061		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Sanitární plítky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních plítek síly do 800 mm, výšky do 2 000 mm z													
Výkaz výměr 1/0V				1x pravé 700, 1									
				1x levé 700, 1									
				1,000									
30	SP	998765302	Přesun hmoti tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v ples 6 do 12 m	t	4,500	1 200,00	5 400		-		-	URS-2024-I	1
Průjmy popis: Přesun hmoti pro konstrukce montované z desek sadrokartonových, sadrokalkulových, cementovláknitých nebo cementových státnových z hmotnosti přemouvaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m													
31	SP	998765381	Připojení k přesunu hmoti tonážní 765 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	4,500	150,00	675		-		-	URS-2024-I	1

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sur'	Sur'	Cen. soustava	Počet
Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sadrová/ukritých, cementovláknitých nebo cementových příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu													
766: Konstrukce truhlářské													
7666: Konstrukce truhlářské - výplně otvorů													
766660041 Montáž dveřních křídel ovlivřavých jednokřídlových š do 0,8 m požární s Pb vložkou do ocelové zárubně													
1	SP	766660041	Montáž dveřních křídel ovlivřavých jednokřídlových š do 0,8 m požární s Pb vložkou do ocelové zárubně	kus	2,000	650,00	84 418 84 418 1 300		0,147 0,147 -		0,192 0,192 -	URS-2024-I	18 18 1
Plný popis: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm													
Výkaz výměr: 1NP													
2PřD pravé : 2													
2	H	61162097	Dveře jednokřídlové dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	7 965,00	15 930	0,018	0,035		-	URS-2024-I	1
Plný popis: ---													
Výkaz výměr: 1NP													
2PřD pravé : 2													
3	SP	766660001	Montáž dveřních křídel ovlivřavých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně ovlivřavých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	650,00	2 600		-		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm													
Výkaz výměr: 1NP													
4LJD levé : 1													
5LJD levé : 2													
6LJD levé : 1													
4	H	61162085	Dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	4,000	6 750,00	27 000	0,018	0,070		-	URS-2024-I	1
Plný popis: ---													
Výkaz výměr: 1NP													
4LJD levé : 1													
5LJD levé : 2													
6LJD levé : 1													
5	SP	766661914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	74,00	592		-	0,024	0,192	URS-2024-I	1
Plný popis: Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo okladu dveřních zárubní, plochy do 2 m2													
Výkaz výměr: WC 1NP, 8													
6	SP	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubně a dveřní křídlo	kus	2,000	590,00	1 180		-		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Montáž dveřních doplnků samozavírače na zárubně ocelovou													
Výkaz výměr: 1NP													
2													
7	H	54917250	Samozavírač dveří hydraulický	kus	2,000	2 803,00	5 606	0,002	0,005		-	URS-2024-I	1
Plný popis: ---													
Výkaz výměr: 1NP													
2													
8	SP	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	8,000	310,00	2 480		-		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Montáž dveřních doplnků dveřního kování interiérového štitku s klikou													
Výkaz výměr: PRAVÉ 700 : 2													
LEVÉ 700 : 1													
2,000													
1,000													

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Cen. soustava	Počet
LEVE 700 WC SADA : 4												
PRAVÉ 700 WC SADA : 1												
9	H	54914123 Kování rozstřelové klikacíkika Přiny popis: Kování bezpečnostní R1, anetickika R1 Cr	kus	8,000	1 090,00	8 720	0,002	0,018		-	URS-2024-I	1
10	H	54914129 Kování rozstřelové spodní pro cylindrickou vložku Přiny popis: Kování bezpečnostní R1, anetickika R1 Cr	kus	3,000	580,00	1 740	0,002	0,007		-	URS-2024-I	1
11	H	54914128 Kování rozstřelové spodní pro WC Přiny popis: Kování bezpečnostní R1, anetickika R1 Cr	kus	5,000	1 850,00	9 250	0,002	0,011		-	URS-2024-I	1
12	SP	76660722 Montáž dveřního kování - zártnku Přiny popis: Montáž dvířních klíčů dřevěných nebo plastových ostatní přístce dveřního kování zártnku	kus	3,000	390,00	1 170		-		-	URS-2024-I	1
13	H	54964130 Vložka cylindrická 40+40 Přiny popis: ---	kus	3,000	690,00	2 070	0,000	0,000		-	URS-2024-I	1
14	H	54924012 Zámek zadílbací vložkový pravolevý rozteč 72x40mm Přiny popis: ---	kus	3,000	260,00	780	0,000	0,000		-	URS-2024-I	1
15	H	54924005 Zámek zadílbací mezopokořový levý pro WC kování rozteč 72x55mm Přiny popis: ---	kus	4,000	260,00	1 040	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
16	H	54924003 Zámek zadílbací mezopokořový pravý pro WC kování 72x55mm Přiny popis: ---	kus	1,000	260,00	260	0,000	0,000		-	URS-2024-I	1
17	SP	998766102 Přesun hmot tonážní pro kce tunelárské v objektech v ples 6 do 12 m Přiny popis: Přesun hmot pro konstrukce tunelárské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,200	2 100,00	2 520		-		-	URS-2024-I	1
18	SP	998766181 Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace Přiny popis: Přesun hmot pro konstrukce tunelárské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,200	150,00	180		-		-	URS-2024-I	1
Odstl												
Pododdl												
1	SP	767581802 Demontáž podhledu lamel Přiny popis: Demontáž podhledu lamel	m2	26,550	263,00	6 983		-	0,004	0,106	URS-2024-I	1
767: Konstrukce zámečnické												
767s: Konstrukce zámečnické - podlahy a podhledy												
Výkaz výměr: 1PP částečná demontáž podhledu pro kanalizaci a vodu v podvěsu				-				0,001				7
lamely budou opětovně použity				-				0,001				7
5,9*4,5				26,550				0,106				1
2	SP	767581803 Demontáž podhledu tvarovaný plicn Přiny popis: Demontáž podhledu tvarovaných plicn	m2	5,900	263,00	1 552		-	0,055	0,325	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1PP částečná demontáž podhledu pro kanalizaci a vodu v podvěsu												
obvodová lišta, bude opětovně použita				-				0,001				1
5,9				5,900				0,001				1
3	SP	767583341 Montáž podhledu lamelových š 150 pl do 10 m2 Přiny popis: Montáž kovových podhledu lamelových šířky 150, plicny do 10 m2	m2	26,550	649,00	17 231	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1PP zpětná montáž podhledu po provedení kanalizace a vody v podvěsu												
5,9*4,5				26,550				0,001				1
4	SP	767585113 Montáž podhledu - okrajové lišty Přiny popis: Montáž kovových podhledu doplňku podhledu montáž okrajové lišty	m	5,900	306,00	1 805	0,000	0,000		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1PP zpětná montáž podhledu po kanalizaci a vodě v podvěsu												
obvodová lišta, bude opětovně použita				-				0,000				1
5,9				5,900				0,000				1
5	SP	HZS2132 Hledňová zdřizovací sazba zámečnické odborny Přiny popis: Hledňová zdřizovací sazby prodlí PSV provedení zámečnické zámečnické odborny	hod	16,000	650,00	10 400		-		-	URS-2024-I	1

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř	Cen. soustava	Počet
Výkaz výměr: úprava stávajícího podhledu													
16													
6	SP	998767121	Přesun hmot tonážní pro záměrné konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	1,000	1 650,00	1 650		-		-	URS-2024-I	1
Přiny popis: Přesun hmot pro záměrné konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m													
7	SP	998767123	Připlatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro záměrné konstrukce za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	1,000	150,00	150		-		-	URS-2024-I	1
Přiny popis: Přesun hmot pro záměrné konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vyměřenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších													
771: Podlahy z dlaždic													
771.: Podlahy z dlaždic													
771121011 Náter penetrační na podlahu													
1	SP	771121011	Náter penetrační na podlahu	m2	19,600	56,12	1 080	0,000	0,544		-	URS-2024-I	6
Přiny popis: Příprava podkladu před provedením dlažby													
penetrační													
na podlahu													
Výkaz výměr: 1NP													
5,3													
1,1													
1,1													
5,9													
1,15													
1,15													
2,2													
1,7													
2	SP	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	19,600	943,00	18 483	0,006	0,118		-	URS-2024-I	1
Přiny popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem													
maloformuleových													
hladkých													
přes 9 do 9 ks/m2													
Výkaz výměr: 1NP													
5,3													
1,1													
1,1													
5,9													
1,15													
1,15													
2,2													
1,7													
3	SP	771577111	Připlatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	19,600	94,00	1 842		-		-	URS-2024-I	1
Přiny popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem													
Připlatek k cenám													
za plochu do 5 m2 jednotlivě													
Výkaz výměr: 1NP													
5,3													
1,1													
1,1													
5,9													
1,15													
1,15													
2,2													
1,7													
4	H	59761617	Dlažba keramická alutitá prolisávaná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání do 9ks/m2	m2	21,560	350,00	7 546	0,020	0,420		-	URS-2024-I	1
Přiny popis: Dlažba keramická alutitá naglezovaná mrazuvzdorně 59,8 x 59,8 x 1,1 cm													
Výkaz výměr: 1NP													
5,3													
1,1													
1,1													
5,9													
1,15													
1,15													
2,2													
1,7													

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Cen. soustava	Počet
			1,15 2,2 1,7 Ztrátke: 10,0 %		1,150 2,200 1,700 1,960								
5	SP	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m Přmý popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stavebný z hmotnosti přeurovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,500	1 740,00	2 610		-		-	URS-2024-I	1
6	SP	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace Přmý popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stavebný z hmotnosti přeurovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,500	840,00	1 260		-		-	URS-2024-I	1
Oddíl													
Pododdíl													
1	SP	772524933	Oprava spárování kamenné dlažby spárovací hmotou spár hl do 50 mm dl přes 15 km/2 Přmý popis: Opravu spárování kamenné dlažby včetně vyčištění a výměry spár hloubky do 50 mm spárovací hmotou přes 15 km/2	m2	1,500	896,00	1 344	0,011	0,016	0,011	0,016	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: dlažba ve vstupní hale - navazující na stavbu - úprava a nové stavební prvky 0,57(1,0*3)													
2	SP	772524913	Oprava kamenné dlažby opravným smětem vyspávaná plocha přes 5 do 10 cm2 Přmý popis: Oprava kamenné dlažby opravným smětem vyspávaná plocha velikosti přes 5 do 10 cm2	Kus	30,000	489,30	14 679	0,000	0,006		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: dlažba ve vstupní hale - navazující na stavbu - úprava a nové stavební prvky lokální opravy: 3*10													
3	SP	772531912	Dlažby z kamenné opravy - očištění dlažby z kamenné výstřim Přmý popis: Dlažby z kamenné opravy - očištění práce očištění výstřim	m2	100,000	12,00	1 200		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: dlažba ve vstupní hale 10*10													
4	SP	772531915	Dlažby z kamenné opravy - očištění dlažby z kamenné ocelovými kartáči Přmý popis: Dlažby z kamenné opravy - očištění práce očištění ocelovými kartáči	m2	1,500	394,00	591		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: dlažba ve vstupní hale - navazující na stavbu - úprava a nové stavební prvky 0,57(1,0*3)													
5	SP	998772121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamenné rubní v objektech v do 6 m Přmý popis: Přesun hmot pro kamenné dlažby včetně vyčištění a výměry spár hloubky do 50 m spárovací hmotou přes 15 km/2	t	1,000	930,00	930		-		-	URS-2024-I	1
6	SP	998772129	Příplatek k rubnímu přesunu hmot tonážní pro podlahy z kamenné za zvýšený přesun ZKD 50 m Přmý popis: Přesun hmot pro kamenné dlažby včetně vyčištění a výměry spár hloubky do 50 m spárovací hmotou přes 15 km/2	t	1,000	130,00	130		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: dlažba ve vstupní hale - navazující na stavbu - úprava a nové stavební prvky 0,57(1,0*3)													
Oddíl													
Pododdíl													
1	SP	776111112	Brzdění betonového podkladu povlakový podlah Přmý popis: Příprava podkladu brzdění podlah nového podkladu betonového	m2	22,000	187,00	4 114		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: umývání 1NP 5,5*4													
2	SP	776111311	Výsadí podkladu povlakových podlah Přmý popis: Příprava podkladu výsadí podlah	m2	22,000	11,00	242		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: umývání 1NP 5,5*4													
3	SP	776121511	Dovusložková penetrace podkladu povlakových podlah proti vlhkosti Přmý popis: Umývání 1NP 5,5*4	m2	22,000	198,00	4 356	0,003	0,069		-	URS-2024-I	1

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř	Cen. soustava	Počet
Plný popis: Příprava podkladu penetrace dvovrstvková podlah zabrana proti vlhkosti												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 5,5*4												
4	SP	776141111 Stěrka podlahová nivační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	22,000	495,00	10 890	0,005	0,100		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkaou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 5,5*4												
5	SP	776221111 Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	22,000	378,00	8 316	0,000	0,007		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů elektrostaticky vodivých												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 5,5*4												
6	SP	776221112 Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	22,000	112,00	2 464		-		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 5,5*4												
7	H	28411151 PVC heterogenní zářešová tl 1,5 mm náslapná vrstva 0,70mm, holiavost Bf1-s1, třída zářeše 34/43, útlum 4dB, bodová zářež <= 0,10mm, protisklznost R10	m2	24,915	380,00	9 469	0,003	0,065		-	URS-2024-I	1
Plný popis: --												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 22,65 Ztrátě: 10,0 %												
8	SP	776421111 Montáž obvodových listů lepením	m	19,700	106,14	2 091	0,000	0,000		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Montáž listů obvodových lepených												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 19,700 5,5*2+4,35*2												
9	H	28411007 listů soklová PVC 30x30mm	m	21,670	73,80	1 599	0,000	0,006		-	URS-2024-I	1
Plný popis: --												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 19,700 5,5*2+4,35*2 Ztrátě: 10,0 %												
10	SP	776991121 Základní čištění nové polštěných podlahovin vysádlm a seřtením vlhkým mopem	m2	22,650	48,19	1 092		-		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Ostatní práce údržba nových podlahovin pe pokládce čištění základní												
Výkaz výměr: umýváma 1NP 22,65												
11	SP	998776102 Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,500	1 250,00	3 125		-		-	URS-2024-I	1
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy povlakové stanoveny z hmotnosti přesunového materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m												
12	SP	998776181 Připeatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	2,500	500,00	1 250		-		-	URS-2024-I	1

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Cen. soustava	Počet
Výkaz výměr: 1NP roh 2,1*(1+4+2+2) Ztrátě: 15,0 %												
6	SP	781495141 Průnik obkladem kruhový přes DN 30 Příný popis: Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	kus	130,000	79,00	10 270		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP UT : 5*2 zařizovací závěsy, (54)*2 elektro; 2*6												
7	SP	781495142 Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90 Příný popis: Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	kus	8,000	98,00	784		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP zařizovací odpady; (8)												
8	SP	781495143 Průnik obkladem kruhový přes DN 90 Příný popis: Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	kus	5,000	125,00	625		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP zařizovací odpady; (5)												
9	SP	781495113 Sparování vnitřních obkladů silikonem Příný popis: Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m	43,450	174,00	7 560	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: stýk obklad dlažba 1NP (4,1*2+1,95*2)+0,8 (2,9*2+1,95*2)+0,8+4 (0,925*2+1,15*2)+0,8 (0,925*2+1,15*2)+0,8 (1,1*2+2,35*2)+0,8 (0,95*2+1,7*2)+0,8 (4,35+0,4+2,2*2)+0,8												
10	SP	781495184 Řezání pramenější rovné keramických obkladůček Příný popis: Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m	18,900	219,00	4 139		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: 1NP roh 2,1*(1+4+2+2)												
11	SP	781493511 Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených Příný popis: Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	kus	3,000	450,00	1 350	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: revizní dvířka 3												
12	H	55347200 dvířka vanová nerezová 300x300mm Příný popis: Obkladačky keramické - koupelny (bílá i barevná) 20 x 25 x 0,68 cm tl., j.	kus	3,000	1 500,00	4 500	0,001	0,003		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: revizní dvířka 3												
13	SP	781491012 Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku Příný popis: Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy přes 1 m2	m2	2,000	500,00	1 000	0,001	0,001		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: WC 1NP: 2,0*1,0												

Poř. Typ	Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena		Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Cen. soustava		Počet
14	H	63465128	Zrcadlo nemontované šířce 115mm max rozměr	m2	2,000	1 100,00	2 200	0,012	0,024	0,024	-	URS-2024-I			1
Průhy popis: Zrcadlo nemontované šířce 11,4 mm, max. rozměr															
Výkaz výměr: WC ústředí				-											
1NP, 2.0*1,0				2,000											
15	SP	781455211	Očištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	92,045	38,50	3 544	0,000	0,005	0,005	-	URS-2024-I			1
Průhy popis: Očištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky															
Výkaz výměr: 1NP				-											
2.1*4.1*2+1.95*2+0.8*2.0				23,810											
2.1*2.9*2+1.95*2+0.5*2.0*4				13,970											
2.1*0.925*2+1.15*2+0.8*2.0				7,115											
2.1*0.925*2+1.15*2+0.8*2.0				7,115											
2.1*1.1*2+2.35*2+0.8*2.0				12,890											
2.1*0.95*2+1.7*2+0.8*2.0				9,530											
2.1*4.35+0.4*2.2*2+0.8*2.0				17,615											
16	SP	998731102	Přesun hmot ložníků pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,500	1 978,00	8 901	-	-	-	-	URS-2024-I			1
Průhy popis: Přesun hmot ložníků pro obklady keramické stávkový 2 m, plocha 2 m, rovného materiálu v objektech výšky do 6 m															
17	SP	998731181	Připravení k přesunu hmot ložníků 781 provedený bez použití mechanizace	t	4,500	500,00	2 250	-	-	-	-	URS-2024-I			1
Průhy popis: Přesun hmot pro obklady keramické stávkový 2 m, plocha 2 m, rovného materiálu připravení k přesunu přesunovaného materiálu za použití mechanizace pro jednorázový výstup objektu															
Oddíl				783: Nářezy											
Pododdíl				7833: Nářezy otopných těles											
1	SP	783301311	Odmastění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	8,100	23,00	186	0,000	0,001	0,003	-	URS-2024-I			3
Průhy popis: Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmašťováním vodou ředitelným odmašťovačem															
Výkaz výměr: Zárubné				-											
6*0.15+2*0.06*7(2.05*2+0.9)				8,100											
2	SP	783314203	Zakládání antikorozní jednotnosobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,100	175,00	1 418	0,000	0,001	0,001	-	URS-2024-I			1
Průhy popis: Zakládání antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednotnosobný syntetický samozákladující															
Výkaz výměr: Zárubné				-											
6*0.15+2*0.06*7(2.05*2+0.9)				8,100											
3	SP	783317101	Krycí jednotnosobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,100	264,00	2 138	0,000	0,001	0,001	-	URS-2024-I			1
Průhy popis: Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednotnosobný syntetický standardní															
Výkaz výměr: Zárubné				-											
6*0.15+2*0.06*7(2.05*2+0.9)				8,100											
Pododdíl				7836: Nářezy - otopná tělesa, armatury a potrubí											
1	SP	783601715	Odmastění ředitelovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	38,000	23,00	874	0,000	0,000	0,000	-	URS-2024-I			1
Průhy popis: Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmašťováním, odmašťovačem ředitelovým															
Výkaz výměr: ocelové a nedděné potrubí v interiéru				-											
1NP: (15*2)+(4*12)				38,000											
2	SP	783614551	Zakládání jednotnosobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	38,000	180,00	6 840	0,000	0,001	0,001	-	URS-2024-I			1

Poř.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súť	Súť	Cen. soustava	Počet
Přijí popis: Zakládání natěr armatur a kovových potrubí jednotvárně potrubí do DN 50 mm syntetický													
Výkaz výměr: ocelové a měděné potrubí v interiéru 1NP, (15*2)+(4*1*2)													
3	SP		7838176111 [Krycí dvojnásobný syntetický natěr potrubí DN do 50 mm Přijí popis: Krycí nátěr (emali) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	38,000	350,00	13 300	0,000	0,001		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: ocelové a měděné potrubí v interiéru 1NP, (15*2)+(4*1*2)													
1	SP		783801505 [Omýtl omítek s odmaštěním před provedením natěru Přijí popis: Příprava podkladu omítek před provedením natěru omýtl s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	46,275	21,00	972	0,003	0,139		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: likustla - 1NP část vstupní haly a umývárny 1,5*(4,35+3,0*2+10,5+5*2)													
2	SP		783801203 [Okartbování omítek před provedením natěru Přijí popis: Příprava podkladu omítek před provedením natěru okartbování	m2	46,275	14,00	648		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: likustla - 1NP část vstupní haly a umývárny 1,5*(4,35+3,0*2+10,5+5*2)													
3	SP		783813131 [Penetraci syntetický natěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek Přijí popis: Penetraci natěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čtenosti 1 a 2 syntetický	m2	46,275	55,00	2 545	0,000	0,009		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: likustla - 1NP část vstupní haly a umývárny 1,5*(4,35+3,0*2+10,5+5*2)													
4	SP		783817421 [Krycí dvojnásobný syntetický natěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek Přijí popis: Krycí (ochranný) natěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čtenosti 1 a 2 syntetický	m2	46,275	395,00	18 279	0,000	0,019		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: likustla - 1NP část vstupní haly a umývárny 1,5*(4,35+3,0*2+10,5+5*2)													
1	SP		7841181101 [Zakládání jednoláznobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m Přijí popis: Penetrace podkladu jednoláznobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	116,818	36,00	4 205	0,000	0,023		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: nová omítka stěny 09 stávající omítka umývárna a vstupní hala (3,05-1,5)*(4,35+3,0*2+10,5+5*2)													
2	SP		784171001 [Odpování vnitřních ploch pískou v místnostech v do 3,80 m Přijí popis: Odpování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně podložního odlepení pískou nebo folii v místnostech výšky do 3,80 m	m	70,500	39,00	2 750		-		-	URS-2024-I	1
Výkaz výměr: odborný odhad													

Pos.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Cen. soustava	Počet
3	SP	60	Chodby omlané stěny rozhraní linguista	m2	60,000	15,00	1 236	-	-	0,000	0,002	URS-2024-I	1
			1NP : 10,5		10,500								
			Výkaz výměr: 1NP : 4,35*10,5 1NP vstupní hala : 3,5*10,5		45,675 36,750								
1	SP	7842	Malby ze standardních nátěrůvých hmot	m2	223,868	69,00	15 447	0,065	0,065	-	-	URS-2024-I	1
			Průj popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,00 m		15 447								
			Výkaz výměr: nové omítka stěny 69 stávající omítka umývárna a vstupní hala (3,05-1,5)*(4,35+3,02+10,5+5*2) SDK stěny a ploděny 1,0*(4,35+3+5,02+0,9*+1,22+2,0*4) SDK podhledy 43,75		69,000 - 47,818 - 63,300 - 43,750								
1	SUB	SUB: Subdodávky SUB: Subdodávky	KPL	1,000	194 091,72	194 092	1 314 061 1 314 061	-	-	-	-	URS-2024-I	4
				Průj popis: ---	194 092								
				SO 01.1 VYTÁPĚNÍ	194 092								
2	SUB	SO 01.2 ZDRAVOTECNIKA	KPL	1,000	411 242,99	411 243	-	-	-	-	URS-2024-I	1	
				Průj popis: ---	411 243								
				SO 01.3 ELEKTROINSTALACE	411 243								
3	SUB	SO 01.3 ELEKTROINSTALACE	KPL	1,000	556 456,68	556 457	-	-	-	-	URS-2024-I	1	
				Průj popis: ---	556 457								
				SO 01.5 VĚTRÁNÍ	556 457								
4	SUB	SO 01.5 VĚTRÁNÍ	KPL	1,000	152 269,31	152 269	-	-	-	-	URS-2024-I	1	
				Průj popis: ---	152 269								
				VRN: Vedlejší rozpočtové náklady VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	166 023 166 023								
1	ON	04	Mimořádné náklady	%	2,500	25 541,98	63 855	-	-	-	-	URS-2024-I	3
			Průj popis: ---		25 541,98								
			07 Zařízení stavebního		25 541,98								
2	ON	07	Zařízení stavebního	%	2,000	25 541,98	51 084	-	-	-	-	URS-2024-I	1
			Průj popis: ---		25 541,98								
			05 Mimořádné náklady		25 541,98								
3	ON	05	Mimořádné náklady	%	2,000	25 541,98	51 084	-	-	-	-	URS-2024-I	1
			Průj popis: ---		25 541,98								
			05 Mimořádné náklady		25 541,98								

Rozpočet s výkazem výměr

SO 02: Rekonstrukce sociálního zázemí provozu školy 1NP v objektu ZŠ Gen. F. Fajtla
26.04.2024

část: Vytápění

název položky	MJ	množství	cena za jed.	cena celkem
Otopná tělesa KERMI THERM				
21VKU/600 (výška) /500 (délka)	ks	1	7 952	7 952
22VKU/700 (výška) /500 (délka)	ks	1	9 875	9 875
33VKU/700 (výška) /500 (délka)	ks	2	13 154	26 308
33VKU/900 (výška) /1000 (délka)	ks	1	13 621	13 621
potrubí z trubek ocelových (včetně tvarovek a kotevního materiálu)				
DN22/1mm	m	12	965	11 580
DN18/1mm	m	66,6	896	59 674
tepelné návlekové izolace potrubí (včetně tvarovek a kotevního materiálu)				
DN22 - tl. 25 mm	m	12	259	3 108
DN18 - tl. 25 mm	m	66,6	213	14 186
armatury pro připojení těles				
termostatická hlavice Heimeier K Standardní	ks	5	854	4 270
připojovací armatura Heimeier Vekolux v roh. Provedení R1/2" (VK)	ks	10	675	6 750
svěrné šroubení Heimeier pro měděnné potrubí Ø15 (VK, KRCM)	ks	10	457	4 570
Ostatní				
tlaková a topná zkouška	soub	24	351	8 424
napojení na stávající rozvody	ks	4	1870	7 480
Vypuštění a napuštění vody z otopných těles	kpl	2	2 654	5 308
Přesun hmot pro vytápění , výšky do 12 m	%	1831,054	3,0	5 493
Příplatek zvětš. přesun, vytápění , do 500 m	%	1831,054	3,0	5 493
celkem (bez DPH 21%)				194 092

Rozpočet s výkazem výměr

SO 02: Rekonstrukce sociálního zázemí provozu školy 1NP v objektu ZŠ Gen. F. Fajtl
26.04.2024

část: ZTI - vodovod a kanalizace

název položky	MJ	množství	cena za jed.	cena celkem
Vodovod				
potrubí PPR a rPe				
potrubí PPR PN 20 d20 včetně tvarovek, upevnění a izolace (TV+CK)	m	3,5	675	2 329
potrubí PPR PN 20 d25 včetně tvarovek, upevnění a izolace (TV + CK)	m	36,1	810	29 249
potrubí PPR PN 20 d32 včetně tvarovek, upevnění a izolace (TV)	m	24,0	874	21 007
potrubí PPR PN 16 d20 včetně tvarovek, upevnění a izolace (SV)	m	13,8	612	8 446
potrubí PPR PN 16 d25 včetně tvarovek, upevnění a izolace (SV)	m	8,1	732	5 893
potrubí PPR PN 16 d32 včetně tvarovek, upevnění a izolace (SV)	m	24,0	854	20 526
baterie				
umyvadlová stojánková páková baterie	ks	8	1 540	12 320
sprchová nástěnná páková baterie se sprchou a vodící tyčí	ks	1	6 500	6 500
nástěnná páková baterie (pro výlevku)	ks	1	1 940	1 940
armatury				
kulový kohout DN32 vnitřní-vnitřní závit, bronz, voda - pata stoupaček	ks	2	621	1 242
kulový kohout DN25 vnitřní-vnitřní závit, bronz, voda - pata stoupaček	ks	1	605	605
rohový ventil	ks	22	350	7 700
Napojení na stávající rozvody	soub	1	4 030	4 030
Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	109,5	35	3 832
Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	109,5	51	5 583
Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	1312,0	2,0	2 624
Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 500 m	%	1312,0	2,0	2 624
Kanalizace splašková				
Potrubí HT a KG vč. Tvarovek				
potrubí HT 50 x 1,8 mm včetně tvarovek a upevnění	m	14,3	690	9 839
potrubí HT 75 x 1,8 mm včetně tvarovek a upevnění	m	6,9	784	5 410
potrubí HT 110 x 2,7 mm včetně tvarovek a upevnění	m	20,7	837	17 324
potrubí HT 125 x 2,7 mm včetně tvarovek a upevnění	m	8,1	954	7 681
zařizovací předměty vč. příslušenství - referenční				
WC - záchodová mísa závěsná + sedátko, bílý, včetně sedátka v bílé barvě	ks	4	6 780	27 120
Montáž klozetu závěsného	ks	4	754	3 016
Instalační předstěna pro klozet a výlevku závěsnou v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kci, včetně šroubů a akustických prvků	ks	5	11 890	59 450
VY - výlevka keramická , připojovací potrubí dn 100	ks	1	6 980	6 980
Montáž výlevky	ks	1	841	841
SP - sprchová vanička 900/900	ks	1	7 350	7 350
SP - sprchová posuvná zástěna 900/2000	ks	1	15 520	15 520
montáž sprchové vaničky a zástěny	ks	1	3 871	3 871
Montáž předstěnových systémů pro WC, výlevku do SDK kce/pro zazdění	kus	5	1 354	6 770
U - umyvadlo žací š. 600 mm	ks	8	1 950	15 600
Montáž umyvadel na šrouby do lehké konstrukce na připravené podpůrné prvky	ks	8	860	6 880
odpadní soupravy a zápachové uzavírky				
umyvadlo - umyvadlová zápachová uzavěrka 5/4" s krycí růžicí odtoku DN40	ks	8	690	5 520
sprcha - sprchová zápachová uzavěrka s krycí růžicí odtoku DN50	ks	1	690	690

tvorovky HL				
HL souprava větrací hlavice DN75	ks	1	1 020	1 020
HL souprava větrací hlavice DN110	ks	2	1 240	2 480
Kanalizační čistící tvarovka DN 110	ks	4	480	1 920
Kanalizační čistící tvarovka DN 75	ks	1	429	429
Ostatní				
stavební přípomoci, doprava, reže, přesun hmot	soub	1	38 654	38 654
tlaková zkouška kanalizace	soub	3	4 320	12 960
Napojení na stávající kanalizaci	ks	1	6 900	6 900
Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, zařizovací předměty výšky do 12 m	%	2642,3	2,0	5 285
Příplatek zvětš. přesun, kanalizaci, zařizovací předměty do 500 m	%	2642,3	2,0	5 285
celkem (bez DPH 21%)				411 243

SO 02: Rekonstrukce sociálního zázemí provozu školy 1NP v objektu ZŠ Gen. F. Fajta
26.04.2024

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Elektromontáže							
<i>742: Silnoproud - rozvodný systém</i>							
Doplnění stávajícího rozvaděče v 1NP	ks	1,00	4 800,00	4 800	7 100,00	7 100	11 900
<i>jistič 25B/3</i>	ks	1,00					
<i>pomocný upevňovací materiál /hmoždinky HS,příchytky ,NIEADAX lišty apod</i>	soubor	1,00					
D+M vystrojené rozvodnice R1 pod omítku 90 modulů, vč. ověření a dokumentace s požární odolností EI130 Sm DP1 , náplň:	ks	1,00	64 800	64 800	15 620	15 620	80 420
<i>přepěťová ochrana B,C</i>	ks	1					
<i>jistič 1B10A</i>	ks	6					
<i>jistič 1B16A</i>	ks	1					
<i>pulsar (pulsní paměťové relé)</i>	ks	1					
<i>stykač</i>	ks	2					
<i>proudový chránič 25A/2p/0,03A</i>	ks	3					
<i>pomocný upevňovací materiál</i>	soubor	1					
<i>pomocný upevňovací materiál /hmoždinky HS,příchytky ,NIEADAX lišty apod</i>	soubor	1,00	6 100	6 100	2 960	2 960	9 060
<i>748: Silnoproud - osvětlení</i>							
LED svítidlo modus BRS, 4000K, PMMA, CRI 80, 21W, 375mm	ks	10,00	5 120	51 200	580	5 800	57 000
LED SVÍTIDLO např. MODUS IKL4000A, 4000K, IP 20, PMMA, CRI 80, 32W , MODUL 600mm - záné do rastru 600/600mm	ks	6,00	6 700	40 200	580	3 480	43 680
nouzové svítidlo s akumulátorem 1 hod. (např. Modus Helios LED 1W) svítící při výpadku	ks	3,00	3 450	10 350	580	1 740	12 090
<i>747: Silnoproud - kompletace</i>							
Z1, Z2 - Zásuvka 230V/16A IP40	ks	3,00	408	1 224	274	822	2 046
včetně krycího rámečku							
Ovladač 230V/10A ŘAZ.1...7	ks	2,00	486	972	332	664	1 636
Čidlo pohybu	ks	9,00	2 760	24 840	620	5 580	30 420
Krabice KR68 včetně víčka	ks	7,00	32	224	264	1 848	2 072
kabelový rošt DZI 110x150 - nad podhledem 1NP	m	10,00	684	6 840	235	2 350	9 190
kabelový žlab LHD 40X20 - páteřní trasa do stávajícího rozvaděče po chodbě	m	25,00	570	14 250	195	4 875	19 125
OSOUSEC RUKOU - OPTIMA bílý /M99A/ 1,64kW , IP 23 teplota 52°C	ks	5,00	10 000	50 000	954	4 770	54 770
<i>kabely (1-CYKY - J)</i>							
CYKY - J 4x 6 mm2	m	35,00	452	15 820	126	4 410	20 230
CYKY - J 3x1.5 mm2	m	154,50	54	8 343	65	10 043	18 386
CYKY - J 3x2.5 mm2	m	139,50	75	10 463	73	10 184	20 646
CYKY - J 5x 1,5 mm2	m	127,50	66	8 415	64	8 160	16 575
<i>VODIC PRO POSPOJOVANI CY</i>							
6- Zlutozeleny pevně	m	35,00	32	1 120	79	2 765	3 885
2,5- Zlutozeleny pevně	m	139,50	28	3 906	74	10 323	14 229
<i>UKONCENI VODICU V ROZVADECICH</i>							
Do 2,5 mm2	ks	180,00			116	20 880	20 880
Do 25 mm2	ks	36,00			465	16 740	16 740
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>							

Demontáž stávající elektroinstalace	hod	14,00		845	11 830	11 830
Přepojení stávající elektroinstalace	hod	12,00		845	10 140	10 140
zednické přípomocce	hod	16,00		550	8 800	8 800
Připojení technického zařízení	hod	3,00		845	2 535	2 535
Zkusební provoz	hod	2,00		7 400	14 800	14 800
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK						
DLE ČSN 331500						
Revizní technik	hod	18,00		845	15 210	15 210
Spolupráce s reviz.technikem	hod	8,00		845	6 760	6 760
Přesun hmot pro elektroinstalace, výšky do 6 m	%			2	5 351	10 701
Příplatek zvětš. přesun, vytápění , do 500 m	%			2	5 351	10 701
Elektromontáže celkem						556 457

Rozpočet s výkazem výměr

SO 02: Rekonstrukce sociálního zázemí provozu školy 1NP v objektu ZŠ Gen. F. Fajtla
26.04.2024

část: Vzduchotechnika

název položky	MJ	množství	cena za jed.	cena celkem
Ventilátory vč. příslušenství				
Ventilátor TD 350/125 NT Silent IP44 proud 0,13 A	ks	2	11 300	22 600
Potrubí a tvarovky vnitřního rozvodu				
kruhový tlumič MAA 160/600	ks	2	5 210	10 420
odvodní taliřový ventil Ø100	ks	8	890	7 120
zpětná klapka RSK 160	ks	2	1 200	2 400
protidešťová žaluzie TWG PRO 200/200	ks	2	3 145	6 290
potrubí Spiro 100	m	14,4	1 956	28 166
potrubí Spiro 125	m	14,4	2 140	30 816
potrubí Spiro 160	m	3,1	2 470	7 706
krycí mřížka interiérová kovová bílá 200/200 pro potrubí 160mm	ks	2	650	1 300
SCV+60 160 požární klapka (pro přívod i odvod) s taliřovým ventilem	ks	2	4 620	9 240
oboustranná krycí mřížka interiérová kovová bílá 400/200 do stěny	ks	1	1 754	1 754
Ostatní				
zprovoznění a zaregulování VZT systému	soub	3	6 200	18 600
Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	1464,128	2,0	2 928
Příplatek zvětš. přesun, vzduchotechniku do 500 m	%	1464,128	2,0	2 928
celkem (bez DPH 21%)				152 269