

Akce: **ÚŘAD MČ PRAHA 18 – PŘÍSTAVBA VÝTAHU u č.p. 638**

Místo stavby: Bechyňská 638, 199 00 Praha 9 - Letňany,
k.ú.: Letňany [731439]
p.č. 10/55, 10/57, 10/106

Investor: MČ Praha 18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany

Zpracovatel PD: Architektonická kancelář KŘIVKA s.r.o., Praha 8, Bedřichovská 2183/16

Stupeň PD: Dokumentace pro provedení stavby

Zpracoval: Pavel Ördög

č.z.: 028 05 24

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

a) Účel objektu.....	3
b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
c) Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění	3
d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,	3
e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	7
f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu	8
g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků .	8
h) Dopravní řešení	8
i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonové opatření	8
j) Dodržení obecných požadavků na stavbu.....	8

a) Účel objektu

Úřad městské části Prahy 18 se nachází ve 2np objektu č.p. 638, a není v současné době bezbariérově přístupný jak z exteriéru, tak mezi jednotlivými podlažími objektu. Předkládaný návrh řeší přístavbu lanového výtahu v samostatné výtahové šachtě, přistavěné z boku u vnějšího schodiště na severovýchodním rohu. Výtah spojuje jednotlivá nadzemní podlaží. Zároveň dochází k úpravě nivelety stávajícího chodníku před vstupem, tak aby vstup byl bezbariérový. Napojení na silovou elektřinu je navrženo ze stávající rozvodny, novým kabelem vedoucí pod stropem nad podhledy stávajícími vnitřními prostory.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Přístavba výtahu ke stávajícímu objektu má mírný vliv na architektonický výraz. Jedná se o novou vertikálu připojenou k hmotě vnějšího schodiště. Barevnost nové výtahové šachty vychází z barevných kombinací stávajícího objektu a jsou rovněž kombinovány dva rozdílné odstíny probarvené tenkovrstvá omítky, hlavní hmota modrá a sokl šedivý.

Funkčně je nový výtah napojen na vertikální komunikaci schodiště a spojuje tři nadzemní podlaží. Zřízením výtahu dochází k bezbariérovému propojení podlaží úřadu který je ve 2.NP místního úřadu v Letňanech. Zároveň bude propojeno i 3.NP úřadu. Aby tato nová komunikace byla bezbariérová, je nutné upravit i niveletu stávajícího chodníku před vstupem. Dojde ke zvýšení plochy chodníku na úroveň podlahy v 1NP. Nástupní plocha je dostatečně veliká, šířka chodníku v místě vstupu je 2,5m. Nový vstup – rampa, bude opatřena z obou stran ocelovým zábradlím pro invalidy.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Kapacitní údaje:

Zastavěná plocha výtahu:	3,32 m ²
Obestavěný prostor:	41,0 m ³
Sklon střechy:	1° (plochá)
Výška atiky:	11,4 m od U.T.
Stavební úprava chodníku:	18,5 m ²
Obnova asfaltových ploch:	8 m ²

Orientace ke světovým stranám je stávající - bezezměn.

Přístavbou plné výtahové šachty dojde k částečnému zastínění oken kanceláří ve 2.NP. Jelikož jsou v kanceláři další dvě okna, která jsou nestíněná jsou limity pro oslunění kancelářských ploch splněny. Osvětlení a oslunění kancelářských místností splňuje požadavky norem a obecné požadavky dle vyhlášky č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy. Odstupy stínících objektů splňuje požadavky obecné požadavky dle vyhlášky č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy. Přirozené osvětlení je zajištěno stávajícími okenními výplněmi.

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,

Stávající schodiště je založeno na železobetonovém roštu, který je podpírán mikropiloty. Konstrukční systém schodiště je stěnový zděný systém z tvarovek therm tl. 365 mm. Stropy a schodiště jsou monolitické. Budova úřadu je v přízemí železobetonový montovaný skelet a 2. a 3. nadzemní podlaží je nástavba z ocelového skeletu. Nová výtahová šachta bude založena obdobně jako stávající schodiště. Bude proveden zásah do stávajícího železobetonového roštu, jedna část bude vybourána a nahrazena převázkou a výtahová šachta bude založena na železobetonu desku s krčky. Tato deska bude podpírána novými mikro pilotami. Konstrukce šachty byla zvolena s ohledem na její umístění v požárně nebezpečném prostoru budovy (před okny do kanceláří). Z tohoto důvodu byla vyloučena prosklená výtahová šachta, která nesplňuje požární požadavky na konstrukce. Konstrukční systém výtahové šachty je tvořen třemi železobetonovými monolitickými stěnami a čtvrtá stěna železobetonová monolitická s otvorem pro výtahové dveře je umístěna v lici vybourané stávající zděné stěny.

Konstrukce výtahové šachty je navržena s ohledem na uvažovanou životnost stávajícího objektu úřadu.

Přípravné a zabezpečovací práce

Práce na přístavbě výtahu budou probíhat za provozu úřadu práce. V průběhu provádění základových prací, bourání konstrukcí v 1NP a úpravy chodníku před vstupem musí být však vyloučen lokálně provoz zaměstnanců a klientů úřadu. Po dobu výstavby bude upraveno únikové značení, jelikož únikové schodiště bude uzavřeno pro běžný provoz. Prostor staveniště bude od provozu úřadu oddělen na schodišti pevnými SDK zástěnami.

Bourací práce:

Před zahájením bouracích prací musí být odpojeny veškeré rozvody elektroinstalací, vodovodu, plynu a vytápění v části dotčené bouracími pracemi. Budou přeloženy tlačítka od EPS včetně kabeláže na stěny, které nebudou dotčeny stavební činností. Pozice uzávěrů sdělí správce objektu při předání staveniště. V jednotlivých podlažích bude provedeno vystojkování – podepření stávajících podest schodiště v místě bouraných otvorů. Následně budou provedeny oddělovací příčky z SDK kce, OSB desek, geotextilie, a SDK desek. Příčky budou zabezpečovat aby do prostoru schodiště byl omezen průnik prachu, hluku a suti. Zároveň zamezí vstupu nepovolaných osob na staveniště.

Na vnější straně jižní stěny schodiště bude postaveno lešení, pro provedení bouracích prací v jižní stěně schodiště. Všechny železobetonové prvky budou postupně ubourány a prutu výztuže budou ponechány !! Ty budou zařízuty podle tvaru nových stěn výtahu.

Konstrukce střechy a věnců nad 3NP bude ponechána stávající !!

Postup:

- 1) provedení odpojení sítí, a přesunutí tlačítek EPS
- 2) provedení ochranných příček, podepření podest
- 3) proříznutí a ubourání zdí
- 4) proříznutí a ubourání základového pasu v 1NP
- 5) proříznutí a ubourání věnců a desek v 2-3NP

Bourání výplní otvorů:

V přízemí bude provedeno vybourání stávající vstupní stěny s vchodovými dveřmi. Stěna je z plastových profilů, z venku dřevodekor a zevnitř bílá. Ostění bude oklepano a vyspraveno pro montáž nové vstupní stěny. V místě stávající brány – vjezd pošty, bude provedeno vyvěšení dvou křídel brány.

Fasáda - omítka:

Stávající fasáda schodiště musí být maximálně chráněna od poškození. Narušené a poškozené části budou vyspraveny a obnoveny. Jižní část stávající fasády schodiště bude nově natřena fasádní barvou, spolu s fasádou výtahu.

d.3) Práce HSV

Vytýčení

Půdorysné rozměry stavby budou odměřeny od stávající budovy schodiště.

Zemní práce

- 1) Bude provedeno odkrytí kanalizace od stávajícího dešťového svodu v rohu budovy, aby nedošlo k jeho poškození. V případě kolize s navrhovanými zemními pracemi, bude provedeno přeložení kanalizace ke stěně. Dále bude provedeno vytyčení tras sítí v daném místě, nesmí dojít k poškození stávajících sítí.
- 2) Bude proveden výkop pro základovou desku výtahu a provedení vrtů mikropilot.
- 3) Budou provedeny výkopy pasů pro stěny nové vstupní rampy. Ty budou šíře 300mm a budou do hloubky -1,1m od podlahy schodiště.
- 4) Bude rozebrána stávající zámková dlažba (uskladněna), v rozsahu plánované úpravy. Bude provedeno upravení spodní hrany terénu pro nové složení rampy – skladba pro zámkovou dlažbu. Dosyp výkopkem, šterkový podklad, podsyp a pokládka dlažby.

Nosné konstrukce – svislé a vodorovné

Svislé konstrukce:

Stávající zdivo domu je z děrovaných cihel pálených a betonových monolitických prvků (věnce, pasy). Nové stěny výtahové šachty budou ze železobetonu tl. 175 a 200mm.

Vnitřní stěna s dveřními otvory bude tl. 105mm a nadpraží bude stěna tl. 175mm. Do nadpraží budou ponechány stávající pruty výztuže věnců a desky podesty. Přesahující pruty budou uříznuty, poloha řezu je uvedena v půdorysných výkresech – detail podesty.

Ve 3.NP bude ve východní stěně pod stropem, provětrávací otvor 300/300mm, který bude osazen mřížkou se žaluzií a sítí proti hmyzu, 400/400mm, kotven do stěny výtahu.

Tvary a vyztužení jednotlivých stěn je po patrech na výkresech statiky. Pracovní spáry jsou znázorněny v řezu, a budou vždy 25mm od čisté vnitřní podlahy, a hrany základové a stropní desky.

Vodorovné konstrukce:

Založení výtahové šachty bude na základové železobetonové desce tl. 300mm, z voděodolného betonu.

Tvar a vyztužení základové desky je na výkrese statiky – D.1.2.02 základová deska.

Stropní deska výtahové šachty bude ze železobetonu tl. 200mm. Ve stropní desce budou umístěny závěsné háky dle požadavků dodavatele výtahu. Tvar a vyztužení stropní desky je na výkrese statiky – D.1.2.05 3NP+atika+strop.

Vstupní rampa :

Nová vstupní rampa bude zhotovena z obvodových stěn ze ztraceného bednění tl. 300mm, vyplněné betonem C16/20 a vyztužené R10 2x vodorovně a 2x svisle á 250mm. Mezi stěny bude proveden hutněný násyp výkopkem do výšky 240mm od horní hrany povrchu. Následně bude provedena šterková vrstva tl. 150mm hutněná. Následně bude nanášena kladecí vrstva 30mm ze šterku 0-8mm pro kladení zámkové betonové dlažby tl. 60mm. Ukončení stěn bude provedeno dobetonávkou z betonu C20-25 a bude kopírovat povrch dlažby. Vnější strana bude opatřena zábradlím – výrobek (Z2). Vnitřní část u výtahové šachty bude opatřena zábradlím – výrobek (Z3) a druhá část (Z3) bude osazena na stěnu stávající stěny schodiště pod oknem. Ocelové prvky budou ucelenou dodávkou, budou pozinkovány, opatřeny 2x vrchním nátěrem modré barvy, a budou kotveny do stěn pomocí ZT M10 a chemickou kotvu.

Přechod z rampy na vnitřní podlahu schodiště bude bezbariérový, přístup pro vozíčkáře k výtahu.

d.4) Práce PSV**Izolace proti vlhkosti, vodě a radonu****• Izolace proti vodě - střecha objektu**

Hydroizolace střechy nad výtahovou šachtou, je tvořena pojistnou fólií – parotěs z asfaltových modifikovaných pásů, a vrchní vrstva z hydroizolační střešní folie 2mm, šedé barvy, mechanicky kotvené dle systému vybraného dodavatele. Napojení na atiku bude pomocí plechů pro pvc, napojení na dešťové vtoky, atd. jsou řešeny dle typových podkladů dodavatele systému hydroizolace střechy. Tyto hydroizolace budou prováděny dle podkladů a technologických postupů dodavatele izolací.

Základy – dojezd výtahu

Spodní stavba – základy výtahové šachty jsou provedeny z voděodolného betonu. Mezi základovou desku a základové stěny bude do osy stěn vložen izolační pásek - Sikadur®-Combiflex SG, nebo podobný typ izolace.

Izolace tepelné**Střecha-**

Navržená skladba konstrukce střechy nad nevytápěným prostorem S1 je z minerální vaty s kolmým vláknem 100mm desky a spádové klíny 50-80 mm.

Fasáda-

Navržená skladba fasádní tepelné izolace: železobetonová stěna výtahu, fasádní desky EPS tl. 40 a 60mm, lepicí hmota s výztužnou tkaninou, penetrační nátěr probarvený, barevná silikátová omítka jemná.

Fasáda bude provedena systémově včetně kotvicích prvků a příslušenství.

Sokl-

Navržené zateplení soklu je z XPS tl. 40 a 60mm. Bude provedena 800mm nad terén, od základové desky.

Extrudovaný pěnový polystyren (XPS) je deskový tepelně izolační materiál s homogenní strukturou, výbornými izolačními vlastnostmi, prakticky žádnou nasákavostí a vyšší pevností v tlaku.

Tepelná izolace bude opatřena vrstvou z lepicí hmoty s výztužnou tkaninou. Výztužná vrstva bude opatřena penetračním nátěrem, na který bude natažena jemnozrnná, probarvená omítka.

Střešní konstrukce

Konstrukce střechy nad výtahovou šachtou, je tvořena železobetonovým monolitickým stropem – deskou tl. 200mm. Nová skladba S1 je navržena ve skladbě: stropní deska 200mm, asfaltový penetrační nátěr, natavení modifikovaného asfaltového pásu (parozábrana), pokládka tepelné izolace z minerální vaty s kolmým vláknem 100mm + spádové klíny 50-80mm, OSB desky 22mm, položení hydroizolační fólie PVC 2mm šedé barvy, včetně systémových prvků (rohy a ukončení pro pvc, kotevní prvky dle dodavatele). Střešní folie bude vytažena i po stěnách atiky. Do stropní konstrukce budou na spodní straně umístěny závěsné háky – viz výkres KONE a statiky. Budou sloužit pro potřeby dodavatele výtahu.

Zámečnické konstrukce

Na střeše bude osazena ocelová pozinkovaná konstrukce – Jack 100/50/4 délky 1,45m s patními plechy pro kotvení (P100/5-250), kotven přes ZT M10 a chemii do stěn atiky. Nosník slouží jako pevná část kraje střechy - pro kotvení střešních OSB desek, žlabových háků, atd..

Úprava stávající brány – vjezd pošta (Z1)

Stávající branka pro pěší bude nezměněna, 2 křídla brány budou vyvěšena a nově upravena na tři části.

1.křídlo bude rozměrově zachováno, bude ošetřeno – očištěno a nově natřeno žlutou barvou.

2. křídlo bude rozříznuto a doplněno o rám – jakl stejných rozměrů, část bude otevíravá a část pevná.

Podrobně vykresleno v tabulce výrobků. Před zahájením výroby je nutné na místě přeměřit skutečné rozměry.

Nové zábradlí na vstupní rampě (Z2), bude kotveno do boku betonové podezdívky ze ztraceného bednění 300mm.

Zábradlí na druhé straně u stěny (Z3) bude kotveno do podezdívky a do stávající stěny schodiště.

Zábradlí budou z pozinkované konstrukce – trubkové 40mm se sloupky z jaklu 40/40/4mm, a natřené modrou barvou.

Klempířské konstrukce

Klempířské prvky – oplechování kraje střechy a atiky, atd.. budou z poplastovaného plechu, v šedé barvě.

Nové dešťové svody a žlab, budou v provedení pozink a v barvě modré. Systémové řešení pro střechy (LINDAB).

Výplně otvorů**Vstupní stěna – vchodové dveře - 1.NP (O1)**

Vstupní stěna – vchodové dveře jsou z plastových profilů s okopem a izolačním trojsklem, ven otevíravé.

Dveře budou z venku imitace dřeva (jako stávající okno) a zevnitř bílé. Budou osazeny válečkovým zámkem, kováním madlo/madlo a bezpečnostní vložkou FAB. Budou v provedení pro bezbariérový přístup – vjezd pro vozíčkáře.

Úpravy vnějších povrchů**Asfaltové plochy, plochy ze zámkové dlažby, kačírek**

Bude provedeno nové doplnění - odstraněné asfaltové plochy, podklad pod asfaltový povrch bude: asfaltbeton jemný 50mm, asfaltbeton hrubý 50mm, štěrk hutněný fr.16-32 – 250mm, kamenivo zpevněné cementem 150mm.

Rampa bude provedena ze zámkové dlažby tl. 60mm, na kladecí vrstvu z kameniva fr. 0-8mm tl. 30mm, hutněného štěrkového lože z kameniva fr. 16-32mm tl. 150mm, hutněný násyp z výkopku.

Kačírek bude z oválného kameniva fr. 16-32mm tl. 100mm na geotextílii, a na hutněný násyp z výkopku.

Plocha kačírku bude po stranách výtahové šachty – strana k rampě a strana ke svodu.

Úprava vnitřních povrchů

Bude položena nová dlažba u vstupu do výtahu. Dlaždice budou barevně, rozměrově a vzorem podobné stávající dlažbě. Povrch musí být protiskluzný. V dveřním otvoru do výtahové šachty bude dlažba ukončena AL. lištou. Povrchy stěn budou vyspraveny, omítky doplněny, vyštukovány, a nakonec bude prostor schodiště nově vymalován.

Fasáda a nátěry

Vnější omítky budou z jemnozrnné probarvené fasádní stěrky – silikátová omítky, probarvené omítky dle stávajícího barevného řešení sousední stavby – schodiště.

Nátěr fasády bude proveden fasádní barvou na probarvený penetrační nátěr.

Před prováděním nátěrů a maleb je vhodné malířskými páskami ochránit stávající zabudované prvky. Před prováděním malby na stávající fasádu je nutné zbavit stěny prachu a případné mastnoty. Malby je možné provádět válečkem nebo štětcem.

Stávající ocelové konstrukce budou očištěny a nově natřeny základním nátěrem a 2x vrchní vrstvou, Barevnost dle stávající barevnosti prvků.

Lešení

Před zahájením bouracích prací bude postaveno lešení, které bude vybaveno ochranou sítí, podlázkami, žebříky. Výstavbu a zajištění lešení bude provádět pouze oprávněná firma. Lešení bude opatřeno zábradlím výšky 1,1 m, zamezující pádu osob.

Ukotvení lešení bude provedeno do fasády šrouby M12 s oky do hmoždinek 14 mm běžně po 8 m, při krajích lešení a v místech podlážek s průlezem po 4 m ocelovými kotvami. Po odstranění lešení budou otvory po kotvení opatřeny záslepkami. Jedná se o kruhové prvky z minerální vaty nebo polystyrenu, velikosti průměru kotev, budou zasazeny do otvorů po kotvách. Tyto záslepky budou zatřeny fasádní omítkou a opatřeny fasádní barvou daného odstínu. Na lešení bude provedeno zavětrování zavětrovacími diagonály. Jsou to trubky, opatřené z jedné strany spojkou, délky od 2800 do 3600 mm. Diagonála se na jedné straně zaklesne do svislého rámu a na druhé upevní spojkou. Přenáší tlakové a tahové síly a zaručuje svislost a kolmost konstrukce lešení. Úhlopříčné ztužení se provádí v každém pátém poli. Podlaha na lešení bude provedena z dřevěných (alt. z hliníkových) podlážek. Přístup na lešení do jednotlivých pater bude zajištěn po ocelových (alt. hliníkových) žebřících. Žebříky nikdy nesmí být pokládány nad sebe. Otvory v místě žebříků budou chráněny dřevěnými (alt. hliníkovými) poklopy, tak aby bylo zamezeno pádu osob.

Hromosvod

Bleskosvod, uzemnění, pospojování, ochrana proti přepětí - Systém ochrany objektu proti blesku

Na stávajícím objektu je zřízena stávající ochrana před bleskem (vnější, vnitřní), která bude upravena a doplněna. Přístavba výtahu (cca v. 10,6 m) bude částečně v ochranném prostoru stávající jímací soustavy objektu (cca v. 13,9 m). Stávající jímací soustava bude doplněna o jímací vedení AlMgSi 8 uloženého v podpěrách vedení PV. Na rozích střechy přístavby výtahu budou realizovány pomocné jímáče v. 0,3 m z AlMgSi 8. Počet svodů zůstane nezměněn.

Uzemnění

Pod základový beton výtahové šachty bude položen základový zemnič z FeZn 30 x 4 spojený se stávající zemnicí soustavou objektu. Z uzemňovací soustavy bude vyvedeno uzemnění izolovaným drátem FeZn 10 do míst, který určí KONE (viz. smlouva SoD). Uzemnění šachty bude provedeno dle dokumentace dodavatele výtahu.

Ochrana před bleskem bude upravena a doplněna dle ČSN 34 1390, která platila v době vybudování hromosvodu a uzemnění. Je však nutné přihlídnout k platné normě ČSN 62 305-3 ed.2. Před realizací je nutné provést posouzení uzemňovací soustavy – změření zemního odporu zemničů jednotlivých svodů hromosvodu. Maximální odpor zemniče dle ČSN 34 1390 je 15Ω.

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Svislé nosné konstrukce

Obvodová stěna

Navržená skladba obvodové konstrukce se součinitelem prostupu tepla $U = 0,267-0,291 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ bude splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla $U < U_{N,20} = 0,30 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

Zateplení soklu

Navržená skladba zateplení obvodové konstrukce se součinitelem prostupu tepla $U = 0,25-0,261 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ bude splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla $U < U_{N,20} = 0,30 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

Střešní konstrukce

Střecha nad výtahovou šachtou

Navržená skladba střešní konstrukce se součinitelem prostupu tepla $U = 0,173-0,236 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ bude splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla $U < U_N = 0,24 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

Výplně otvorů

Vchodové dveře – vstupní stěna

Bude v plastovém provedení s navrženým součinitelem prostupu tepla $U = 1,20 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ budou splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 na doporučený součinitel prostupu tepla $U \leq U_{rec,20} = 1,20 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Předmětem projektu je výstavba výtahové šachty u schodiště objektu 638. Založení výtahové šachty je navrženo na základě předchozích průzkumů v daném místě. Je navržena ŽB deska tl. 300 mm a 4 mikropiloty. Jsou navrženy mikropiloty: 2x TR 70/12 délky 5,5m, do vrtu 150mm, s kořenem mikropiloty 3,5m o průměru 250 mm (injektáž kořene) a 2x TR 70/12 délky 4m, do vrtu 150mm, s kořenem mikropiloty 2m o průměru 250 mm (injektáž kořene). Kořeny mikropilot budou 2m od spodní hrany základové desky (-1,7m od ±0,000), a budou v prostředí R5 až R4, to je v navětralé opuce až zvětralém slínovci. Způsob založení je totožný se založením stávajícího objektu – schodiště.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Výstavbou výtahové šachty nedojde ke změnám vlivu stavby na životní prostředí, a užívání stavby nebude mít negativní účinky na životní prostředí.

Hluk

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy. Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s rekonstrukcí (adaptací) bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq,14h} = 65$ dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě (vzhledem k přilehlé zástavbě je to nutnost).
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vrací z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí).
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.

h) Dopravní řešení

Stavebními pracemi – výstavby výtahu, nedojde ke změnám v dopravním napojení stavby.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonové opatření

- Proti radonová opatření

Stavebními pracemi – výstavby výtahu, nedojde ke změnám v protiradonových opatření stávajícího objektu 638.

- Ochrana proti bludným proudům

Stavebními pracemi – výstavby výtahu, nedojde ke změnám v ochraně proti bludným proudům. Stavba není situována v blízkosti zdrojů bludných proudů.

j) Dodržení obecných požadavků na stavbu

Požadavky splněny.

Dokumentace splňuje požadavky dle vyhl. č. 323/2017 Sb., kterou se mění vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu, ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb., v aktuálním znění a vyhl. č. 269/2009 Sb. a č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace splňuje požadavky stanovené zákonem číslo 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace je zpracována dle vyhlášky 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.

PD byla zpracována v souladu se všemi platnými normami, zásadami i obecnými požadavky pro projektování objektů tohoto účelu a klasifikace, spolu se zohledněním konkrétních požadavků investora. PD neřeší bezbariérovost objektu. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN.

Během všech prací je dodavatel povinen dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a vyhlášky, zvláště pak:

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce
- veškeré platné ČSN vztahující se k bezpečnosti práce

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Před zahájením zemních prací (výkopy) je třeba vytyčit vedení inženýrských sítí a jejich přesnou polohu ověřit kopanými sondami.