

**KOMENTÁŘE K VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VZ
DOPORUČENÍ ZADAVATELI PRO NAPLNĚNÍ ZÁSAD OVZ
VYJÁDŘENÍ
„Odborná péče o zeleň- Praha 18“**

Název/jméno uchazeče:	Gabriel s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/místo podnikání:	Terezín, České Kopisty 208, Litoměřice, PSČ 412 01
IČ:	25419455
DIČ:	CZ25419455
Spisová značka v OR:	Oddíl C, vložka 17100, Krajský soud v Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel

- 1) Jsme společensky odpovědná firma dodržující systém managementu kvality, ochrany životního prostředí a také bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dlouhodobě spolupracujeme s Úřadem práce i s městem Litoměřice a zaměstnáváme osoby s handicapem či jiným znevýhodněním. Nebráníme se takové spolupráci, musíme však pečlivě zvažovat možnosti každého projektu, abychom splnili podmínky zadavatele a současně zajistili požadovanou kvalitu prováděné práce.

Kvalita, termín, odbornost či fyzická náročnost jsou jen některé limity, které ovlivňují možnosti zaměstnávání. Máme profesionální tým stálých zaměstnanců, které dlouhodobě podporujeme a školíme. Mezi naše zaměstnance patří i dlouhodobě nezaměstnaní, kteří u nás našli vyhovující zázemí. Do našeho týmu patří i Ti, které opakovaně podporujeme v rámci sezónních prací.

- 2) Faktory ovlivňující konečnou výšku sekání v případě údržby trávníků Prahy 18 Letňany:
- biologické vlastnosti druhů trav (psineček - nízké kosení, jílek ozimý - vyšší kosení)
 - způsob využití (intenzivní trávník - nižší kosení, extenzivní - vyšší)
 - závlaha (zavlažované - nižší kosení, bez závlahy - vyšší kosení snižuje úroveň výparu vody)
 - počasí v době kosení (za horka vyšší kosení)
 - podzim - ponechat obrůst a pokosit až před zámrzem

Zásada: odstranění max. 1/3 délky rostlin, tj. začátek kosení při 60 mm, postupně snižovat na 30-40 mm, v období sucha 50 mm. Kosit za suchého počasí.

V Českých Kopistech, dne dle el.podpisu

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel

**Mgr.
Lukáš
Gabriel**

Digitálně podepsal
Mgr. Lukáš Gabriel
Datum: 2021.02.02
09:30:35 +01'00'

B. Komentáře k vymezení předmětu veřejné zakázky pro 1. část a 2. část

Vážený zadavateli,

níže zasíláme komentář k vymezení předmětu veřejné zakázky:

- K soupisu prací_slepý cenový výkaz_ 1. a 2. část VZ nemáme žádné doplňující komentáře. Jedná se o obdobné položky jako u ostatních zadavatelů.
- Ze zadání nám není jasné, zda práce (seč, listí, pletí, atd.) budou probíhat také na dětských hřištích a sportovištích. V případě, že ano doporučujeme tyto lokality vyčlenit a udělat pro ně samostatné položky.

C. Doporučení zadavateli pro plnění zásad OVZ pro část 1. část a 2. část

Vážený zadavateli,

níže zasíláme doporučení na otázky č. 1 a 2 z článku 2.2.2. pozvánky k účasti v předběžné tržní konzultaci:

1. otázka:

Mohou při plnění veřejné zakázky získat práci osoby znevýhodněné na trhu práce /např. dlouhodobě nezaměstnané, s tělesným či jiným handicapem, se základním vzděláním, osoby s trestní minulostí, či jinak znevýhodněné osoby/, a má dodavatel se zaměstnáváním těchto osob při plnění obdobných zakázek zkušenosti? Pokud ano, pak necht' dodavatel stručně popíše jaké má se zaměstnáváním těchto osob zkušenosti.

Odpověď:

Ve společnosti zaměstnáváme několik zaměstnanců s částečným invalidním důchodem. Pravidelně k nám dochází lidé na veřejně prospěšné práce. V loňském roce jsme do pracovního procesu zapojili také odsouzené z věznice Vinařice (v současnosti přerušeno z důvodu pandemie COVID). Zkušenosti máme z větší části pozitivní. Tyto osoby zařazujeme jak na úklidové práce, tak na základní zahradnické úkony (pletí, odstraňování náletů, nakládka bioodpadu, hrabání listí, atd.). Tyto pracovníky začleňujeme vždy k našim zaměstnancům, kteří jim mohou poradit a případně zadat konkrétní práci.

2. otázka:

Má dodavatel zkušenosti s prováděním prací v rámci veřejné zakázky, které by měly příznivý environmentální dopad (např. seč probíhá pouze při teplotě do 26°C, princip tzv. mozaikové seče, apod.)? Pokud ano, necht' uvede návrhy na jejich zpracování do zadávacích podmínek, popř. necht' v rámci PTK dodavatel uvede ještě další činnosti mající příznivý environmentální dopad, než výše uvedené příklady.

Odpověď:

Z naší zkušenosti uvádíme, že při vyšších teplotách seče omezujeme a to vždy po dohodě s klientem. Klient nás s tímto požadavkem kontaktuje sám nebo je mu to doporučeno z naší strany vzhledem k aktuálním klimatickým podmínkám. V případě, že si klient nepřeje zcela seč přerušit, provádíme seče na co nejvyšší pokos. Postup volíme dle konkrétních ploch, jejich charakteru a umístění.

Městská část Praha 18

Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany

IČO: 00231321

K rukám: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta

pomocí elektronického nástroje

V Praze, 5. února 2021

zamýšlená veřejná zakázka: „Odborná péče o zeleň - Praha 18“

Zadavatel: Městská část Praha 18, Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 – Letňany, IČO: 00231321

Tržní konzultant: AVE Pražské komunální služby a.s., IČO: 07725680, se sídlem: Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10

Vyjádření k předběžné tržní konzultaci

Vážení,

Na základě pozvánky k předběžné tržní konzultaci zasíláme vyjádření k následujícím bodům zadávací dokumentace:

Bod 2.2.1. pozvánky k účasti

spatřujeme nedostatky v následujících položkách přílohy Cenový výkaz – údržba travních ploch + odborná péče o dřeviny

90. péče postřik selektivním herbicidem Roudup – Tržnímu konzultantovi zde není zcela zřejmé, zda se jedná o cenu za materiál, nebo je položka uvedena včetně ceny práce za provedení postřiku. Dále by chtěl tržní konzultant uvést, že Zadavatel neprávne označil herbicid Roundup jako selektivní – jedná se o herbicid totální.

91. péče postřik totálním herbicidem Garlon – Tržnímu konzultantovi zde není zcela zřejmé, zda se jedná o cenu za materiál, nebo je položka uvedena včetně ceny práce za provedení postřiku. Dále by chtěl tržní konzultant uvést, že Zadavatel neprávne označil herbicid Garlon jako totální – jedná se o herbicid selektivní

96. úprava terénu – ornice – tržnímu konzultantovi z položkového seznamu není zřejmé o jakou konkrétní úpravu se jedná, zda se jedná o úpravu stávající ornice, dovoz nové ornice či její odvoz. Zde by tržní konzultant doporučil zadavateli lépe popsat předmětnou činnost, aby byly vyloučeny pochybnosti.

105. ostatní práce – odborné práce s motorovým zařízením – tržnímu konzultantovi není zřejmé, jaké motorové zařízení má zadavatel na mysli, existuje široká škála motorových zařízení, přičemž jednotlivá cena provozu každého z těchto zařízení je odlišná. Tržní konzultant se domnívá, že tento bod by měl být upraven, vypuštěn nebo uveden alespoň příkladem pro vyloučení pochybností.

107. ostatní práce – pomocné úklidové práce s použitím mechanizace – tržnímu konzultantovi není zřejmé, jakou konkrétní mechanizaci má zadavatel na mysli, existuje široká mechanických zařízení, přičemž jednotlivá cena provozu každého z těchto zařízení je odlišná. Tržní konzultant se domnívá, že tento bod by měl být upraven, vypuštěn nebo uveden alespoň příkladem pro vyloučení pochybností.

Bod 2.2.2. pozvánky k účasti

Má dodavatel zkušenosti s prováděním prací v rámci veřejné zakázky, které by měli příznivý environmentální dopad?

V tomto bodě by tržní konzultant doporučil zadavateli využít metodické doporučení Magistrátu hlavního města Prahy (dostupné např. na adrese: https://www.praha.eu/file/2928670/Priloha_TZ_Metodicke_doporuceni.pdf), které upravuje provádění údržby za zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání i inovací (zejména pak s ohledem povahy zakázky na environmentální dopad).

Tržní konzultant má s postupem dle této metodiky zkušenost a uvádí ji jako návrh pro Zadavatele pro zapracování do zadávacích podmínek. Dle tržního konzultanta má postup dle této metodiky pozitivní environmentální dopad.

Mohou při plnění veřejné zakázky získat práci osoby znevýhodněné na trhu práce?

Tržní konzultant by chtěl uvést, že využívání osob z těchto kategorií nelze paušálně generalizovat, s ohledem na povahu jednotlivých činností. U některých činností je možnost využívání osob z uvedených kategorií značně omezena, či zcela vyloučena, z důvodu kombinace nároků na minimální úroveň vzdělání a zdravotní způsobilost.

U některých činností tržní konzultant spatřuje možnost využití osob z uvedených znevýhodněných kategorií, s výjimkou osob zdravotně nezpůsobilých. Tržní konzultant má na některé tyto činnosti zkušenost například se zaměstnáváním osob se základním vzděláním, kterou zadavatel uvádí.

Tržní konzultant se však domnívá, že zavedení této podmínky není vhodné začlenit do zadávací dokumentace s ohledem, na snížení efektivity a narušení vazeb v již existujících pracovních skupinách.

S pozdravem,

AVE Pražské komunální služby a.s.

Martin Rytíř

Poradce pro ekologii/průmyslové služby

Veřejná zakázka: „Odborná péče o zeleň - Praha 18“

Komentáře k vymezení předmětu veřejné zakázky pro 1. část a pro 2. část VZ

K dokumentům

- *Položkový rozpočet, který obsahuje jednotlivé položky předmětu plnění veřejné zakázky, včetně jejich výměr*
- *Technické podmínky*
- *Mapové podklady*

v současné době nemáme žádné připomínky ani komentáře. Z našeho hlediska je zadání jasné a srozumitelné.

Bc.
Miroslav
MATYÁŠ

Digitálně podepsal
Bc. Miroslav
MATYÁŠ
Datum: 2021.02.05
16:33:50 +01'00'

Veřejná zakázka: „Odborná péče o zeleň - Praha 18“**Doporučení zadavateli pro naplnění zásad OVZ pro 1. část VZ a pro 2. část VZ****1.) Naše společnost dlouhodobě spolupracuje s Centrem sociálních služeb Praha.**

Centrum sociálních služeb Praha (CSSP) je příspěvkovou organizací hlavního města Prahy, které je jeho zřizovatelem. Tato organizace poskytuje prioritně terénní, ambulantní i pobytové služby široké škále osob v tíživé životní nebo sociální situaci. Rozsah služeb realizovaných CSSP zahrnuje služby především z oblasti sociální, ale jeho nedílnou součástí jsou také některé ze služeb zdravotnických, informačních apod. Zároveň CSSP zaměřuje svou činnost i na sféru odborného vzdělávání a metodickou a koncepční aktivitu v oblasti sociálních služeb na území Prahy.

CSSP bylo založeno v roce 1998, a to spojením několika do té doby samostatných rozpočtových organizací. V průběhu své existence se tato organizace výrazně rozšířila, a to jak v počtu jednotlivých pracovišť, tak výrazně i v rozsahu nabízených služeb a v šíři škály osob, jimž své služby poskytuje. V současné době je tak CSSP jednou z největších sociálních organizací v hlavním městě Praze a také pevně ukotveným systémem vzájemně provázané a navazující pomoci občanům. Služeb CSSP nevyužívají jen občané hlavního města Prahy, ale lidé z celé České republiky a často i cizinci.

Při realizaci zakázek tak zaměstnáváme osoby, které jsou dlouhodobě nezaměstnané, se základním vzděláním a i jinak znevýhodněné. Vykonávají u nás pomocné práce, jako je sběr odpadků, hrabávání listí a ruční dočišťovací práce.

2.) Seč – mozaiková (etapová), na základě dohody s klientem vybrat oblast, kde se dá realizovat. Ideálně nechat 1/3 plochy neposečenou. Sekat častěji v blízkosti chodníků a komunikací, z důvodu úklidu, alergenů atd. a zbytek plochy mozaikově. Mozaiková seč trávníku je k přírodě šetrnější než plošné sekání travních ploch, pomáhá zadržet vodu v půdě a chrání biodiverzitu.

Seč mulčováním např. v parcích v okolí dětských hřišť atp. provádět seč mulčováním s častější frekvencí seče. Drobné kousky mulčované trávy zůstanou ležet na pozemku, zetlí a působí jako hnojivo pro obnovení a zlepšení kvality porostu a pomáhají držet vláhu.

Seč – do 26° C, prováděná pouze v ranních a odpoledních hodinách. V případě nepříznivých klimatických podmínek ji odložit.

V suchých obdobích dodržovat minimální výšku seče 12cm. Vlaha se tak v krajině lépe udrží.

Výsev suchomilnějších směsí travníků. Další variantou je vytváření květnatých, lúčních, obecně různorodých porostů, které rovněž lépe zadržují vláhu a jsou v prostředí přirozenější.

Stromy a keře – nastavit dlouhodobý plán na údržbu dřevin - lokality, vhodná druhová skladba. Mnoho lokalit je v současné době osazeno nepřirozenou skladbou dřevin. Jedná se však o dlouhodobé cíle, jejich efekt tak není okamžitý.

**Bc. Miroslav
MATYÁŠ**

Digitálně podepsal Bc.
Miroslav MATYÁŠ
Datum: 2021.02.05 16:33:29
+01'00'

Vyjádření k dotazům ve věci PTK, která se týká Odborné péče o zeleň – Praha 18

1. dotaz

Mohou při plnění veřejné zakázky získat práci osoby znevýhodněné na trhu práce (např. dlouhodobě nezaměstnané, s tělesným či jiným handicapem, se základním vzděláním, osoby s trestní minulostí, či jinak znevýhodněné osoby), a má dodavatel se zaměstnáváním těchto osob při plnění obdobných zakázek zkušenosti? Pokud ano, pak necht' dodavatel stručně popíše, jaké má se zaměstnáváním těchto osob zkušenosti.

Odpověď:

Vzhledem k tomu, že dodavatel provádí zahradnické práce, které jsou fyzicky náročné, není možné, aby tuto činnost prováděli osoby s tělesným handicapem. Dalším důvodem je i obsluha strojů (sekačka, pila, fukar), kde je zapotřebí silná fyzická kondice. V ostatních dotazovaných případech zaměstnávání znevýhodněných osob nevidíme jako překážku. Z vlastní zkušenosti můžeme potvrdit, že v některých případech je zaměstnávání těchto lidí výhodou a to, že si váží práce a nové příležitosti.

2. dotaz

Má dodavatel zkušenosti s prováděním prací v rámci veřejné zakázky, které by měly příznivý environmentální dopad (např. seč probíhá pouze při teplotě do 26° C, princip tzv. mozaikovitě seče, ...apod.)? Pokud ano, necht' uveďte návrhy na jejich zapracování do zadávacích podmínek, popř. necht' v rámci PTK dodavatel uveďte ještě další činnosti mající příznivý environmentální dopad, než výše uvedené příklady.

Odpověď:

Ano máme, řídíme se metodickým doporučením managementu travnatých ploch od Magistrátu hl. m. Prahy z roku 2019. odkaz:

https://www.praha.eu/file/2928670/Priloha_TZ__Metodicke_doporuceni.pdf