

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DSP 02 / 2022 _ P-17-017-000

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

_a Název stavby

REKONSTRUKCE CHODNÍKŮ V ULICI OSTRAVSKÁ PRAHA LETŇANY

_b Místo stavby

Lokalita v okolí ulice Ostravská, chodníky na její východní straně, Městská část Praha Letňany

_c Předmět projektové dokumentace

Revitalizace pěších komunikací a chodníků.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Úřad MČ Praha 18
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

Kontaktní osoba:
Martin Hrádek
vedoucí odboru hospodářské správy a investic
mobilní: 603 521 323
pevná linka: 284 028 112
E-mail: martin.hradek@letnany.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektu

Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Lukáš Pitoňák (ČKA: 05179)
Hlavní inženýr projektu:	Ing. arch. Lukáš Pitoňák
Architekt návrhu:	Ing. arch. Lukáš Pitoňák
Kontroloval:	Ing. Lukáš Verner

Arch.Design s.r.o.
Osadní 774/35, Praha 7 Holešovice
www.archdesign.cz

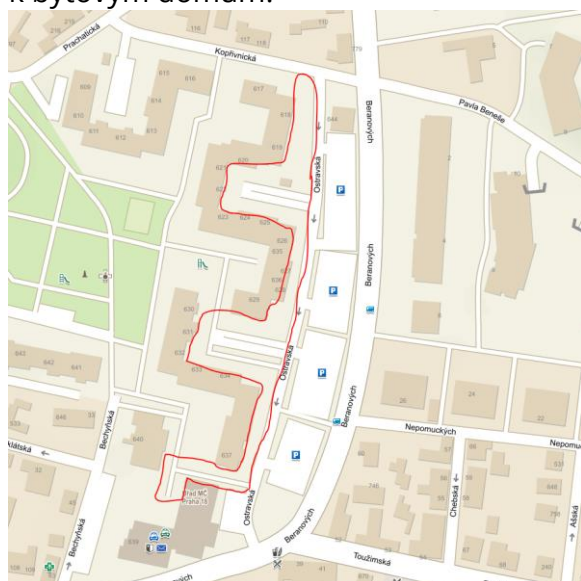
A.2 Seznam vstupních podkladů

- Místní šetření za účasti investora a zpracovatele, prohlídka řešených konstrukcí, pořízení dokumentace
- Zaměření skutečného stavu a zaměření inženýrských sítí geodetickými metodami od p. Ing. Milana Přikryla

A.3 Údaje o území

a Rozsah řešeného území

Předkládaná dokumentace řeší opravu a rekonstrukci chodníků v areálu sídliště Letňany, konkrétně východní stranu ulice Ostravská a její zálivy k bytovým domům.



b Údaje o ochraně území

Pozemky nepodléhají žádné zvláštní ochraně území.

c Údaje o odtokových poměrech

Řešený projekt se nedotýká se odtokových poměrů stavby. Stávající stav chodníků: odtoky spádováním do stran, kde se v travnaté ploše povrchové vody vsáknou. Stejný systém řešení je navržen u předkládané stavby.

d Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Předkládaný projekt nemění kategorii provozu budov ani funkci v území.

e Údaje o souladu s územní rozhodnutím

Typ a velikost projektu nepodléhá nutnosti územního řízení.

f Údaje o dodržení obecných požadavků na území

Předkládaný projekt je pouhou revitalizací stávajících chodníků.

g Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Tento projekt je zároveň projektem pro získání vyjádření DOSS. Jednotlivé poznámky a požadavky DOSS budou zpracovány.

_h Seznam výjimek a úlev

Výjimky nejsou potřeba.

_i Seznam souvisejících investic

Související investice nejsou potřeba. Veškeré přípravy na vnitřních částech chlazení jsou již stávající a nejsou součástí tohoto projektu.

_j Seznam dotčených pozemků a staveb

ČÍSLO PARCELNÍ	VÝMĚRA	DRUH DLE KU	VLASTNÍK
10/55	2876	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/76	151	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/106	2828	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/43	1398	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/34	16205	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/101	842	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/100	106	ostatní plocha	<i>Duplicitní zápis vlastnictví</i> HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 a Urban Otakar, Lipnická 1256, Kyje, 19800 Praha 9
10/44	4979	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/99	248	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9
10/102	85	ostatní plocha	<i>Duplicitní zápis vlastnictví</i> HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 a Urban Otakar, Lipnická 1256, Kyje, 19800 Praha 9
10/32	1518	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Městská část Praha 18, Bechyňská 639, Letňany, 19900 Praha 9

10/104	4	ostatní plocha	<i>Duplicitní zápis vlastnictví</i> HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 a Urban Otakar, Lipnická 1256, Kyje, 19800 Praha 9
10/107	12	ostatní plocha	<i>Duplicitní zápis vlastnictví</i> HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 a Urban Otakar, Lipnická 1256, Kyje, 19800 Praha 9
10/94	1	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

A.4 Údaje o stavbě

_a Nová stavba / změna stavby

Plánované práce (revitalizace, opravy, nové chodníky v místech původních) se plánují jako trvalé.

_b Účel užívání stavby

Účel užívání se nemění.

_c Trvalá / dočasná stavba

Plánované práce (revitalizace, opravy, nové chodníky v místech původních) se plánují jako trvalé.

_d Údaje o ochraně stavby

Nemění se

_e Údaje o dodržení technický požadavků na stavby, bezbariérové řešení

Nemění se

_f Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Dle doporučení investičního odboru města, nepodléhá tato dokumentace nutnosti schvalování jinými dotčenými orgány státní správy než stavebním úřadem.

_g Seznam výjimek a úlev

Není potřeba

_h Navrhované kapacity stavby

Nemění se

_i Základní bilance stavby

Nemění se

_j Základní předpoklady výstavby

Předpokládaný termín výstavby se uvažuje na 2. polovinu roku 2017

_k Orientační náklady stavby

V této fázi projektování není známo.

A.5 Členění na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je pouze jeden stavební objekt: SO-01.

V Praze 02/ 2022

Ing. arch. Lukáš Pitoňák