



DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo číslo S-2023/04/0021

I/ Účastníci smlouvy:

- 1/ **Objednatel:** **Městská část Praha 18**
Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany
IČ: 00231321
DIČ: CZ00231321
Bankovní spojení: Česká spořitelna, Praha
Číslo účtu: 27-2000937329/0800
Zastoupen:
Mgr. Zdeněk Kučera MBA – starosta MČ Praha 18
Zástupce pro věci technické:
Martin Hrádek – ved. odboru OHSI
Pavel Fialka – ref. odboru OHSI
- 2/ **Dodavatel:** **BOHUCstav s.r.o.**
Se sídlem: Kusého 549/1, 181 00 Praha 8
IČ: 04916514
DIČ: CZ04916514
Bank.spojení: 115-2172910237/0100
Zastoupen:
Andriy Bohutsky - jednatel

II/ Předmět dodatku

- 1/ Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č. S – 2023/04/0021 ze dne 26. 6. 2023 „Z 685 *Ordinace Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci*“ dle veřejné zakázky Z 685 (dále jen „smlouva o dílo“), a změně rozsahu díla. Rozsah díla se mění (rozšiřuje) dle objednatelem požadovaných změn, a to následně:
- 2/ Mění se čl. III. Smlouvy o dílo Předmět smlouvy, když se rozšiřuje o vícepráce a dodatečně požadované práce specifikovaných ve Změnových listech č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a položkových rozpočtech, jež jsou přílohou tohoto dodatku jako jeho nedílná součást.
- 3/ Mění se čl. V. odst. 1 Cena díla, která se v závislosti na výše uvedeném zvyšuje o částku 22 650,12 Kč bez DPH tzn., že celková cena za dílo se ve smyslu čl. 5. odst. 1. smlouvy o dílo zvyšuje o částku 22 650,12 Kč bez DPH. Celková cena za dílo dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 činí 2 880 030,12 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (sazba DPH ve výši 21%), jelikož zakázka spadá do rámce ekonomické činnosti nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Celková cena za dílo dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 činí **3 484 836,44 Kč včetně DPH.**

III/ Závěrečná ujednání

- 1/ Ostatní části smlouvy o dílo, tímto dodatkem výslovně nezměněné, zůstávají beze změn.
- 2/ Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a dodavatel dvě vyhotovení.
- 3/ Tento Dodatek č. 1 je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4/ Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí Městská část Praha 18 ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 1. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: h.bohutska1@seznam.cz. Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 45 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 1 písemné oznámení o jeho uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 druhá smluvní strana povinna písemně informovat Městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jeho uveřejnění v registru smluv oznámením na emailovou adresu: pavel.fialka@letnany.cz
- 5/ Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají po vzájemném projednání na základě pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6/ Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením RMČ č. 419/23/23 dne 11. 10. 2023.
- 7/ Veškeré přílohy tohoto Dodatku č. 1 tvoří jeho nedílnou součást a stávají se nedílnou součástí smluvního ujednání.

Přílohy: Změnové listy č. 1 - 7 vč. položkových rozpočtů

V Praze dne: **19. 10. 2023**

Za objednatele
Městskou část Praha 18

Mgr. Zdeněk Kučera MBA, starosta



V Praze dne: **19. 10. 2023**

Za dodavatele
BOHUCstav s.r.o.

Andriy Bohutsky, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	1
název	Změna vstupního portálu a zasklení závětrí

název stavby:	Z685 Ordinace Stará Návěs, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel	zhotovitel
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.
Městská část Praha 18	A.Bohutskyy
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9	
zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou	
předání objednateli ke kontrole	
datum	podpis
zhotovitel	A.Bohutskyy
TDS	Ing.Radek Dědina
objednatel	Martin Hrádek

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
766	Konstrukce truhlářské	kpl	-1	304 500,00 Kč	-304 500,00 Kč
766	Konstrukce truhlářské	kpl	1	304 500,00 Kč	304 500,00 Kč
CENA CELKEM					0,00 Kč

POPIS:	Změna dodávky 2ks výrobků prosklené stěny , v rámci prosklené stěny je změna dvoukřídlých vchodových dveří na jednokřídlé (při zachování vlastností)
--------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			1
	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing.Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Architektura a Interiér
Inženýring s.r.o.
182 00 Praha 8 – Úho

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

za TDI souhlasím 2.10.2023
ing. Radek Dědina

Architektonická kancelář KRIVKA s.r.o.
Bedichovská 2183/16
182 00 Praha 8 – Libeň
www.arch-krivka.cz

Příloha Změnového listu č. 1 - Změna vstupního portálu a zasklení závěťí

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / m.j.	cena / oddíl
766-konstrukce truhlářské					
55341311-VD1	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. dvoukřídlé dveře vchodové 275/(405+130)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	-1	199 500,00 Kč	-199 500,00 Kč
55341311-VD2	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. dvoukřídlé dveře vchodové 238/(344)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	-1	105 000,00 Kč	-105 000,00 Kč
	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. jednokřídlé dveře vchodové(1110x275) 275/(405+130)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	1	199 500,00 Kč	199 500,00 Kč
	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. jednokřídlé dveře vchodové(1110x238) 238/(344)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	1	105 000,00 Kč	105 000,00 Kč
CENA CELKEM					0,00 Kč

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektonická kancelář Křivka s.r.o.
Bodíkova 2183/16
182 00 Praha 8 - Libeň
www.arch-kivka.cz

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	2
název	Změna polohy venkovní jednotky chlazení

název stavby:	Z685 Ordinance Stará Návés, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel	zhotovitel
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.
Městská část Praha 18	A.Bohutskyy
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou	
předání objednateli ke kontrole	
datum	podpis
zhotovitel	A.Bohutskyy
TDS	Ing.Radek Dědina
objednatel	Martin Hrádek

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.D_Chlad	Chlazení	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
CENA CELKEM					0,00 Kč

POPIS:	byla provedena změna polohy u venkovní jednotky chlazení
--------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			2
	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing. Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Architektonická kancelář Ing. Radek Dědina
182 00 Praha 6 – Újezd

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektonická krivka s.r.o.
Bedřichovská 2183/16
182 00 Praha 8 – Libeň
www.arch-krivka.cz

Příloha Změnového listu č. 2 - Změna polohy venkovní jednotky chlazení					
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.D-Chlad-Chlazení					
	Byla proveden změna polohy venkovní jednotky chlazení	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
CENA CELKEM					0,00 Kč

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektura Krivka s.r.o.
Bodružská 2183/16
182 00 Praha 8 - Jčb
www.krivka.cz

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	3
název	Úprava parapetu okna v ordinaci

název stavby:	Z685 Ordinance Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel		zhotovitel			
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA		BOHUCstav s.r.o.			
Městská část Praha 18		A.Bohutskyy			
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9					
zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou					
		předání objednateli ke kontrole			
		datum			podpis
		zhotovitel	A.Bohutskyy		
		TDS	Ing.Radek Dědina		
		objednatel	Martin Hrádek		
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
776	Podlahy povlakové	kpl	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
CENA CELKEM					2 500,00 Kč

POPIS:	vzhledem ke křivosti dlažby na parapetu, byla dlažba vybourána,povrch vystěrkován,dána krycí lišta a provedena povrchová úprava povlakovou krytinou podlahy
--------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			3
	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing.Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Architektonická kancelář S.Š.Š. s.r.o.
Seč, okres Litavče
182 00 Písek - Jih

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

za TDI souhlasím - 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektonická kancelář KRÁVA s.r.o.
Bedřichovská 2183/16
182 00 Praha 8 – Libeň
www.srch-kravka.cz

Příloha Změnového listu č. 3 - Úprava parapetu okna v ordinaci

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
776	Podlahy povlakové				
	vzhledem ke křivosti dlažby na parapetu, byla dlažba vybourána, dána	kpl	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
	lišta a provedena povrchová úprava povlakovou krytinou podlahy				
CENA CELKEM					2 500,00 Kč

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektka Ing. Kriváková s.r.o.
Boskovice 21 3/16
182 00 Praha 8 - Úber
www.arch-krivka.cz

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	4
název	Změna zásuvek v ordinaci

název stavby:	Z685 Ordinance Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel		zhotovitel			
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA		BOHUCstav s.r.o.			
Městská část Praha 18		A.Bohutskyy			
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9					
zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou					
		předání objednateli ke kontrole			
	datum		podpis		
	zhotovitel	A.Bohutskyy			
	TDS	Ing.Radek Dědina			
	objednatel	Martin Hrádek			
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.G	Elektroinstalace	ks	3	650,00 Kč	1 950,00 Kč
CENA CELKEM					1 950,00 Kč

POPIS:	V ordinaci byly doplněny 3ks zásuvek 230V
--------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			4
	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing. Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Architektura a Interiér
182 00 Praha 6 – Ižov

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektura a Interiér Krivka s.r.o.
Bedřichovská 2183/16
182 00 Praha 8 – Libeň
www.arch-krivka.cz

Příloha Změnového listu č. 4 - změna zásuvek v ordinaci

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.G Elektroinstalace					
	Zásuvka 230V/16A IP20	ks	3	340,00 Kč	1 020,00 Kč
	montáž	ks	3	310,00 Kč	930,00 Kč
CENA CELKEM					1 950,00 Kč

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektonická firma Jirůvka s.r.o.
Bodická 2113/16
182 00 Praha 5 - Bohnice
www.arch-jiruvka.cz

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	5
název	Změna ovládání před okenních rolet

název stavby:	Z685 Ordinance Stará Návěs, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel	zhotovitel
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.
Městská část Praha 18	A.Bohutsky
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9	
zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou	
předání objednateli ke kontrole	
datum	podpis
zhotovitel	A.Bohutsky
TDS	Ing.Radek Dědina
objednatel	Martin Hrádek

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
786	čalounické úpravy	kpl	-1	28 580,40 Kč	-28 580,40 Kč
786	čalounické úpravy	kpl	1	44 780,52 Kč	44 780,52 Kč
CENA CELKEM					16 200,12 Kč

POPIS:	Změna ovládaní před okenních rolet z ovládaní klikou na ovládaní motorem vč.dálkového ovladače
--------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			5
	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing. Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutsky		
			Architektura a Interiér Ing. Bohutsky 162 00 Praha 6 - Běchovice

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

za TDI souhlasím 2.10.2023
ing. Radek Dědina

Architektonická kancelář Krivka s.r.o.
Bedřichovská 2183/16
182 00 Praha 8 – Libeň
www.arch-krivka.cz

Příloha Změnového listu č. 5 - Změna ovládání před okenních rolet

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / m	cena / oddíl
786-čalounické úpravy					
55342504	žaluzie Z-90 ovládaná klikou včetně příslušenství plochy do 2,0m2	m2	-6,12	4 670,00 Kč	-28 580,40 Kč
	žaluzie Z-90 ovládaná motorem,vč.dálkového ovladače a příslušenství plochy do 2,0m2	m2	6,12	7 121,00 Kč	43 580,52 Kč
	úprava elektroinstalace k žaluzii Z90 ovládané motorem	kpl	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
CENA CELKEM					16 200,12 Kč

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektura a Interiér s.r.o.
Bodichoř 2133/16
182 00 Praha 8 - Libeň
www.arch-krivka.cz

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	6
název	Upravení připojení radiátoru na parapet okna v ordinaci

název stavby:	Z685 Ordinance Stará Návěs, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel	zhotovitel
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.
Městská část Praha 18	A.Bohutskyy
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9	
zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou	
předání objednateli ke kontrole	
datum	podpis
zhotovitel	A.Bohutskyy
TDS	Ing.Radek Dědina
objednatel	Martin Hrádek

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.A_UT	Vytápění	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
CENA CELKEM					1 000,00 Kč

POPIS:	provedení přívodu k tělesu UT-radiátor osazen na parapet-upravení připojovacího potrubí
--------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			6
	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing. Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		
Architektonická kancelář s.r.o. Boskovice 218 018 182 00 Praha 2 – Žof. 2023			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

za TDI souhlasím: 2.10.2023
ing. Radek Dědina

Architektonická kancelář Krivka s.r.o.
Bedřichovská 2183/16
182 00 Praha 8 – Libeň
www.arch-krivka.cz

Příloha Změnového listu č. 6 - Upravení připojení radiátoru na parapet okna v ordinaci					
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / m)	cena / oddíl
D.1.4.A_UT Vytápění					
	provedení přívodu k tělesu UT-radiátor osazen na parapet-upravení připojovacího potrubí	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
CENA CELKEM					1 000,00 Kč

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektura a inženýring s.r.o.
Bodnáho ulice 2143/16
182 00 Praha 8 - Úhoř
www.arch-kritika.cz

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	7
název	Dodávka a instalace zárážky pro dveře venkovní stěny

název stavby:	Z685 Ordinace Stará Návěs, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel	zhotovitel
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.
Městská část Praha 18	A.Bohutskyy
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou	
předání objednateli ke kontrole	
datum	podpis
zhotovitel	A.Bohutskyy
TDS	Ing.Radek Dědina
objednatel	Martin Hrádek

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
009	Ostatní konstrukce a práce	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
CENA CELKEM					1 000,00 Kč

POPIS:	Dodávka a instalace zárážky pro dveře venkovní stěny
--------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			7
	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing.Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Architektonická kancelář s.r.l.
Dělnická 102/15
182 00 Praha 8 – Újezd

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

za TDI souhlasím 2.10.2023
ing. Radek Dědina

Architektonická kancelář KRYVA s.r.o.
Bedřichovská 2183/18
182 00 Praha 8 – Libeň
www.arch-kryva.cz

Příloha Změnového listu č. 7 - Dodávka a instalace zarážky pro dveře venkovní stěny

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
009-ostatní konstrukce a práce					
	Dodávka a instalace zářítka pro dveře venkovní stěny	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
CENA CELKEM					1 000,00 Kč

za TDI souhlasím 2.10.2023
Ing. Radek Dědina

Architektonická kancelář Krivka s.r.o.
Bedřichova 2183/16
182 00 Praha 8 – Libeň
www.arch-krivka.cz