



DODATEK Č. 2
KE
SMLouvĚ O DÍLO

S-2024/04/0061

**„ZŘÍZENÍ EVAKUAČNÍHO ROZHlasU V OBJEKTU ZŠ GEN. F.
FAJTLA Č.P. 139 UL. RYCHNOVSKÁ, Č.P. 350 UL. TŘINECKÁ“**

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha 18

Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

IČO: 00231321

DIČ: CZ00231321

bankovní spojení: č.ú.: [REDACTED]

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta MČ Praha 18

zastoupené ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]

A

2. Zhotovitel: SPIE STS spol. s r.o.

spisová značka: C 403475

se sídlem: Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 – Kunratice

IČO: 01676342

DIČ: CZ01676342

Bankovní spojení : č.ú.: [REDACTED]

osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ferdinand Dvořák, jednatel

osoba oprávněna ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „smluvní strany“

Preamble

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č. S-2024/04/0061 uzavřené dne 17.10.2024 (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) na veřejnou zakázku s názvem: „ZŘÍZENÍ EVAKUAČNÍHO ROZHlasU V OBJEKTU ZŠ GEN. F. FAJTLA Č.P. 139 UL. RYCHNOVSKÁ, Č.P. 350 UL. TŘINECKÁ,“ modifikovanou dodatkem č. 1 uzavřeným dne 6. 12. 2024.

Dodatek č. 2 je uzavírán za účelem dílčí změny předmětu díla a s tím související změny ceny za dílo.

2. Změny předmětu plnění a s tím související ceny za dílo je dána dikcí § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“).

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 02:

V průběhu realizace zakázky bylo zjištěno, že:

- projektová dokumentace a výkaz výměr neobsahují samostatné přívody napájení v provedení se zachováním funkčnosti při požáru, jak požaduje ČSN EN 54-4, EN 54-16.
- projektová dokumentace a výkaz výměr neobsahují uzemnění rozvaděčů, které je nutné pro bezpečný provoz zesilovačů s celkovým výkonem 1 200 W.
- reálné délky tras na obou objektech převyšují výměry uvedené ve VV a to vlivem obcházení stávajících SDK konstrukcí, rozvodů ZTI, silnoproudu, zpětného vrácení od každého reproduktoru (paralelní zapojení) a navýšení celkového počtu instalovaných reproduktorů.

V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že některé dodávky a práce není potřeba oproti původní projektové dokumentaci a výkazu výměr realizovat pro řádné dokončení díla. Vzniklé méněpráce (MPC) jsou odůvodněny následujícími skutečnostmi:

- Stoupací kabelové rozvody byly v souladu s PD uloženy pod omítku a prostupy skrz stropní a podlahové kce byly provedeny ve stěnách. Tím nevznikla potřeba částečných demontáží keramické dlažby a její následné obnovení. Položky s tímto související byly zahrnuty do MPC.
- Při tvorbě změnového listu 01, ještě nebyly známy přesné počty reproduktorů a krabic se zachováním funkčnosti při požáru na objektu Rychnovská 139. Změnovým listem 02 dochází k narovnání celkových počtů se skutečností.

Tyto změny v podobě víceprací a méněprací vznikly v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednající s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění těchto změn závazku co do předmětu plnění je provedeno ve změnovém položkovém rozpočtu. Cena víceprací činí 105 917,52 Kč bez DPH; méněpráce činí 30 090,90 Kč bez DPH.

Článek I. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 2 **předmět díla** vymezený ve smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle čl. I. a II. smlouvy o dílo provést další stavební práce (vícepráce/dodatečné stavební práce) a neprovést některé původní práce (méněpráce) **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 2, ve Změnovém listu č. 02, jehož součástí je i položkový rozpočet pro danou změnu a jež tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2.**

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 2 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V, bod 5.1. smlouvy o dílo (SoD), je nově upravena takto:**

<i>Celková cena CELKEM původně dle SoD :</i>	<i>2 116 331 Kč bez DPH</i>
	<i>444 430 Kč DPH</i>
	<i>2 560 761 Kč včetně DPH.</i>

<i>Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 1:</i>	<i>2 403 562,49 Kč bez DPH</i>
	<i>504 748,12 Kč DPH</i>
	<i>2 908 310,61 Kč vč. DPH</i>

Vícepráce dle dodatku č. 2 činí v Kč bez DPH:	105 917,52
Méněpráce dle dodatku č. 2 činí v Kč bez DPH:	30 090,90
Nárůst ceny dle dodatku č. 2 činí v Kč bez DPH:	75 826,62

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 2:	2 479 389,11 Kč bez DPH
	520 671,71 Kč DPH
	3 000 060,82 Kč vč. DPH

Podrobný rozpis hodnoty změn (VP a MNP) v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v položkovém rozpočtu v rámci přílohy č. 1 Dodatku č. 2.

Článek II. - Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 17. 10. 2024 modifikovaný dodatkem č. 1 se tímto Dodatkem č. 2 nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění.
3. Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením RMČ č. 487/27/24 dne 11. 12. 2024.
4. Tento Dodatek č. 2 je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 02 včetně položkového rozpočtu

V Praze, dne viz el. podpis

Objednatel:

Mgr. Zdeněk
Kučera, MBA
Digitálně podepsal
Mgr. Zdeněk
Kučera, MBA
Datum: 2024.12.13
12:28:01 +01'00'

MČ Praha 18

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA

V Praze dne dle el. podpisu

Zhotovitel:

Ferdinand
Dvořák
Digitálně podepsal
Ferdinand Dvořák
Datum: 2024.12.13
14:05:38 +01'00'

SPIE STS spol. s r.o.

Ferdinand Dvořák, jednatel

Aleš
Trojan
Digitálně podepsal
Aleš Trojan
Datum: 2024.12.14
06:43:18 +01'00'

SPIE STS spol. s r.o.

Aleš Trojan, jednatel

Technický list změny (TLZ) č.:

02

Datum předložení TLZ:

04.12.2024

SoD č.: objednatel: Městská část Praha 18 zhotovitel: SPIE STS spol. s r. o.

Stavba: ZŘÍZENÍ EVAKUAČNÍHO ROZHLASU V OBJEKTU ZŠ GEN. F.

Objekt: FAJTLA Č.P. 139 UL. RYCHNOVSKÁ, Č.P. 350 UL. TŘINECKÁ

Název změny: Změny rozsahu skutečných prací a dodávek v systémech ERO

Žadatel změny: Zhotovitel

Popis změny a důvod - zhotovitel:

V průběhu realizace stavby byla zjištěna potřeba provedení nezbytných dodatečných prací a dodávek umožňující řádné provedení systému evakuačního rozhlasu.

V průběhu realizace stavby vznikla potřeba víceprací, především v oddíle kabelových tras a rozvodů. Vzniklé vícepráce (VPC) jsou odůvodněny následujícími skutečnostmi:

- Projektová dokumentace, výkaz výměr neobsahuje samostatné příkony napájení v provedení se zachováním funkčnosti při požáru jak požaduje ČSN EN 54-4, EN 54-16.

- Projektová dokumentace, výkaz výměr neobsahuje uzemnění rozvaděčů, které je nutné pro bezpečný provoz zesilovačů s celkovým výkonem 1 200 W.

- Reálné délky tras na obou objektech převyšují výměry uvedené ve VV a to vlivem obcházení stávajících SDK konstrukcí, rozvodů ZTI, silnoprůdu, zpětného vrácení od každého reproduktoru (paralelní zapojení) a navýšení celkového počtu instalovaných reproduktorů.

V průběhu realizace stavby vznikly dodávky a práce, které není potřeba realizovat pro řádné dokončení díla. Vzniklé méněpráce (MPC) jsou odůvodněny následujícími skutečnostmi:

- Stoupací kabelové rozvody byly v souladu s PD uloženy pod omítku a prostupy skrz stropní a podlahové kce byly provedeny ve stěnách. Tím nevznikla potřeba částečných demontáží keramické dlažby a její následné obnovení. Položky s tímto související byly zahrnuty do MPC.

- Při tvorbě změnového listu 01, ještě nebyly známy přesné počty reproduktorů a krabic se zachováním funkčnosti při

Vyjádření AD/TDS: Souhlasím - jedná se o práce a dodávky, které nebyly součástí zadávací PD, je předloženo navýšení některých výměr dle skutečně provedených prací.

Vyjádření objednatele:

Vyjádření zhotovitele:

Odkazy: Zápis z KD č. -
Zápis v deníku změn PD č. -
Dotčený objekt Rychnovská 139, Třínecká 350

Přílohy: PD - schéma/podklady -
ZL kalkulace - podrobná s VV příloha č.1
Jiná -

Časový dopad oproti původnímu řešení: Prodloužení o 0 kalendářních dní

Cenová kalkulace:	Odpočet Rychnovská 139 (MPC)	-	15 045,45 Kč
	Odpočet Třínecká 350 (VPC)	-	15 045,45 Kč
	Přípočet Rychnovská 139 - (VPC)		50 800,78 Kč
	Přípočet Třínecká 350 - (VPC)		55 116,74 Kč
	Celkem bez DPH		75 826,62 Kč

	Jméno	Datum	Podpis	
Za objednavatele:				
Za TDS/AD:		4.12.2024		
Za zhotovitele:		4.12.2024		

SPIE STS spol.
Bronická 1256, 148 00 Praha 4
IČ: 01676342, DIČ: CZ01676342
www.spie-sts.cz [23]

VPC a MPC na objektu Rychnovská 139

VPC a MPC na objektu Rychnovská 139					
	Název technologie:	Rychnovská 139_ERO_VPC a MPC			
	položka	Množství	MJ	Jednotková cena	Cena celkem
					50 801
	Evakuační rozhlas - budova Rychnovská 139				—
	Technologie ERO				
	Kabely a kabelové trasy				46 109
VPC reproduktor y	Kabel reproduktorové linky 2x1,5 B2cas1d1	119,00	m	144	17 160
	Normové kotvení kabelu v trase vedoucí po povrchu	113,65	m	101	11 532
	Drobný elektroinstalační materiál	0,05	kpl	34 608	1 730
	Kabel napájení PRAFlaDur-J 3x 2,5 P60-R - materiál	30,00	m	58	1 741
VPC Napájení	Kabel napájení PRAFlaDur-J 3x 2,5 P60-R - montáž	30,00	m	72	2 160
	Normové kotvení kabelu v trase vedoucí po povrchu	30,00	m	101	3 044
	Zapojení napájení v rozvaděči - materiál + práce	1,00	kpl	1 480	1 480
	CY 6 zelenožlutá (H07V-U) - materiál	30,00	m	24	723
VPC Uzemnění	CY 6 zelenožlutá (H07V-U) - montáž	30,00	m	72	2 160
	LHD 20X20 HD LIŠTA HRANATÁ - materiál + práce	30,00	m	94	2 829
	Spojky, rohy vnitřní, rohy vnější, koncovky - materiál + práce	20,00	ks	29	580
	Uzemnění v rozvaděči materiál + práce	1,00	kpl	970	970
	Ostatní položky				4 692
	Ekologická likvidace	0,05	kpl	6 616	331
	Koordinální a přípravné práce	0,05	kpl	39 424	1 971
	Dokumentace skutečného provedení stavby	0,05	kpl	27 792	1 390
	Dopravné	0,05	kpl	20 000	1 000
	Méně práce				- 15 045
	Nástěnný reproduktor se 165 mm měničem, membrána je impregnována proti vlhkosti. Skříňka je vyrobena s MDF materiálu. Reproduktor dosahuje krytí IP54. Jmenovitý výkon 6 W lze přepnout na 3 W nebo 1.5 W.	-1	ks	1 594	- 1 594
	Krabice se zachováním funkčnosti při požáru rozbočovací - AWOP-960PP	-4	ks	1 016	- 4 064
	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	-1,440	m2	3 400	- 4 896
	Nátěr penetrační na podlahu	-1,440	m2	87	- 126
	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	-1,440	m2	848	- 1 220
	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	-1,440	m2	122	- 176
	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání do 9ks/m2	-1,584	m2	1875	- 2 970

VPC a MPC na objektu Třinecká 350

VPC a MPC na objektu Třinecká 350					
Název technologie:		Třinecká 350_ERO_VPC a MPC			
	položka	Množství	MJ	Jednotková cena	Cena celkem
					55 117
	Evakuační rozhlas - budova Třinecká 350				-
	Technologie ERO				
	Kabely a kabelové trasy				50 425
VPC reproduktor y	Kabel reproduktorové linky 2x1,5 B2cas1d1	155,00	m	144	22 351
	Normové kotvení kabelu v trase vedoucí po povrchu	148,03	m	101	15 021
	Drobný elektroinstalační materiál	0,05	kpl	34 608	1 730
	Kabel napájení PRAFlaDur-J 3x 2,5 P60-R - materiál	20,00	m	58	1 161
VPC Napájení	Kabel napájení PRAFlaDur-J 3x 2,5 P60-R - montáž	20,00	m	72	1 440
	Normové kotvení kabelu v trase vedoucí po povrchu	20,00	m	101	2 030
	Zapojení napájení v rozvaděči - materiál + práce	1,00	kpl	1 480	1 480
	CY 6 zelenožlutá (H07V-U) - materiál	20,00	m	24	482
VPC Uzemnění	CY 6 zelenožlutá (H07V-U) - montáž	20,00	m	72	1 440
	LHD 20X20 HD LIŠTA HRANATÁ - materiál + práce	20,00	m	94	1 886
	Spojky, rohy vnitřní, rohy vnější, koncovky - materiál + práce	15,00	ks	29	435
	Uzemnění v rozvaděči materiál + práce	1,00	kpl	970	970
	Ostatní položky				4 692
	Ekologická likvidace	0,05	kpl	6 616	331
	Koordinační a přípravné práce	0,05	kpl	39 424	1 971
	Dokumentace skutečného provedení stavby	0,05	kpl	27 792	1 390
	Dopravné	0,05	kpl	20 000	1 000
	Méně práce				- 15 045
	Nástěnný reproduktor se 165 mm měničem, membrána je impregnována proti vlhkosti. Skříňka je vyrobena s MDF materiálu. Reproduktor dosahuje krytí IP54. Jmenovitý příkon 6 W lze přepnout na 3 W nebo 1.5 W.	-1	ks	1 594	- 1 594
	Krabice se zachováním funkčnosti při požáru rozbočovací - AWOP-960PP	-4	ks	1 016	- 4 064
	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	-1,440	m2	3 400	- 4 896
	Nátěr penetrační na podlahu	-1,440	m2	87	- 126
	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	-1,440	m2	848	- 1 220
	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	-1,440	m2	122	- 176
	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání do 9ks/m2	-1,584	m2	1875	- 2 970